



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „SIEWNA”
PROGNOZA FINANSOWA Styczeń 2022

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.19)
- MWn** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.1 - MWn.3)
- MWn/MN** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MWn/MN.1 - MWn/MN.10)
- MWn/MNi** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MWn/MNi.1, MWn/MNi.2)
- MWn/U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MWn/U.1 - MWn/U.3)
- MW/U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MW/U.1 - MW/U.8)
- MWi/U** tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MWi/U.1, MWi/U.2)
- MN/MWni** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z istniejącą zabudową mieszkaniową wielorodzinną niskiej intensywności (MN/MWni.1, MN/MWni.2)
- MN/U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MN/U.1)
- U/MN** tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (U/MN.1 - U/MN.3)
- U/MNi** tereny zabudowy usługowej z istniejącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną (U/MNi.1, U/MNi.2)
- MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.9)
- U** tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.19)
- Uo** tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury, zdrowia i sportu (Uo.1, Uo.2)
- U/KU** tereny zabudowy usługowej, obsługi i urządzeń komunikacji (U/KU.1 - U/KU.3)
- US** tereny sportu i rekreacji (US.1 - US.3)
- ZP** tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.16)
- ZPz** tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.10)

- WS** tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)
- KU** tereny obsługi i urządzeń komunikacji (KU.1 - KU.6)
- KP** tereny placów (KP.1, KP.2)
- E** tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E.1 - E.5)
- G** tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo (G.1, G.2)
- IT** teren infrastruktury technicznej (IT.1)
- KDGP** teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)
- KDZ** tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1, KDZ.2)
- KDLT** tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskiem tramwajowym (KDLT.1, KDLT.2)
- KDL** tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.5)
- KDDT** teren drogi publicznej klasy dojazdowej z torowiskiem tramwajowym (KDDT.1)
- KDD** tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.28)
- KDW** tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.10)
- KDX** tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.11)
- KK** tereny kolei (KK.1, KK.2)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

- tereny dróg przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- budowa nowych odcinków dróg/parkingów
- działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
- tereny podlegające naliczeniu opłaty planistycznej
- tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania

