

Poprawka nr 4 do druku nr 2502

dotyczy: uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru "Siewna"

Należy poszerzyć obszar ZP.1. o część terenów oznaczonych w projekcie planu jako MN.9, stanowiących cały obszar działek 51/19, 51/20, oraz część działek 46 i 47/2 leżących na zachód od linii rozgraniczającej (rysunek w załączniku) poprowadzonej jako prosta łącząca najdalej wysunięty na zachód punkt działki 51/21 i najdalej wysunięty na południe punkt działki 13.

Stosowne zapisy należy uwzględnić zarówno w treści planu, jak i rysunku planu.

Załącznik graficzny



UZASADNIENIE

Poprawka ma na celu powiększenie terenu zieleni publicznej w rejonie rzeki Białychy. W planowaniu Krakowa od okresu powojennego do końca lat 90-tych bezwzględnie przestrzegano utrzymania terenów zieleni wzdłuż rzek i cieków wodnych jako głównego kośćca systemu przyrodniczego, nazwanego w planie Krakowa z 1994 r. systemem „Parków Rzecznych”. Ważne jest też połączenie tego systemu z Ojcowskim Parkiem Narodowym wzdłuż Doliny Prądnika, która wraz z towarzyszącymi jej terenami zieleni łąkowej i parkowej są jednym z ważniejszych elementów systemu przyrodniczego i wentylacyjnego Krakowa. Zachowanie tego zasobu jest niezbędne dla zachowania w stanie nie pogorszonej jakości warunków zdrowotnych, w tym rekreacyjnych, dla stale rosnącej liczby mieszkańców dzielnicy Prądnik Biały (liczącej obecnie ponad 70 tys.).

Ponadto odcinek doliny Prądnika od ul. Górnickiego do granic miasta przeznaczony został pod zielen publiczną i znalazł się w obszarze projektowanych parków rzecznych, tworzących system terenów zielonych wzdłuż cieków wodnych na terenie Miasta Krakowa. Na tym chronionym obszarze ustanowiono w 2008 r. użytek ekologiczny "Dolina Prądnika" o powierzchni około 14 ha. ciągnący się od ul. Górnickiego na północ do granicy miasta. Celem jego utworzenia było zachowanie naturalnie meandrującego koryta rzeki oraz siedlisk blisko 20 gatunków zwierząt i ponad 50 gatunków ptactwa. Spełnienie tego celu wymaga zachowania odpowiednio szerokiej przestrzeni tak, aby meandrowanie rzeki i związana z tym zmiana przebiegu koryta mogła się odbywać. Budowanie wałów i pełnych ogrodzeń (co już miało miejsce w kilku miejscach), na granicy bardzo wąskiego pasa użytku ekologicznego będzie zaprzeczeniem głównego celu jego utworzenia.