

Druk nr. 2600

Projekt Komisji Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa

KANCELARIA RADY MIASTA KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2022 -03- 15
Nr .....	plk 33
Podpis .....	

UCHWAŁA NR ....  
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia .....

**w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa mających na celu rozpoczęcie prac nad przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon al. Powstania Warszawskiego i ul. płk. Francesco Nullo”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 roku, poz. 559), Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się kierunki działania dla Prezydenta Miasta Krakowa, polegające na podjęciu działań zmierzających do przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon al. Powstania Warszawskiego i ul. płk. Francesco Nullo”.

§ 2. Granice obszaru objętego niniejszym planem miejscowym stanowią od strony północnej ul. Mogilska, od strony wschodniej ul. płk. Francesco Nullo, od strony południowej al. Pokoju, od strony zachodniej al. Powstania Warszawskiego. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do wykonania analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia wyżej wskazanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do końca września 2022 roku.

§ 4. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości natury interpretacyjnej, postanowienia zawarte w niniejszej uchwale należy rozumieć wyłącznie oraz jedynie jako wytyczną, zalecenie, sugestię, cel, priorytet czy też wskazówkę o charakterze ogólnym, skierowane przez Radę Miasta Krakowa do Prezydenta Miasta Krakowa, co, niezależnie od innych interpretacji, stanowi wykładnię autentyczną, posiadającą formalną moc wiążącą, co do norm przez siebie uchwalonych, dokonaną przez Radę Miasta Krakowa jako organ stanowiący Gminy Miejskiej Kraków.

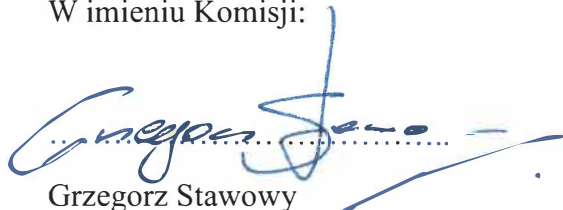
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE:

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy należy do jej zadań własnych. Proponowany teren do objęcia pracami planistycznymi leży na terenie Dzielnicy II Grzegórzki i nie został do tej pory objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Wskazany obszar znajduje się pomiędzy dwoma ważnymi węzłami komunikacyjnymi i obserwuje się powstawanie nowych, wysokich zabudowań - co w przyszłości może rodzić pewne utrudnienia komunikacyjne w tym rejonie miasta. Celem niniejszego planu będzie: uporządkowanie przestrzenne obszaru, w tym kształtowanie nowej zabudowy oraz przestrzeni publicznych w jego obrębie w oparciu o przyjętą w Studium politykę przestrzenną; ustalenie kategorii przeznaczenia terenów oraz stworzenie warunków do zapewnienia właściwego rozwoju komunikacyjnego obszaru; poprawa warunków życia poprzez kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych i ochrony istniejących terenów zielonych.

W imieniu Komisji:

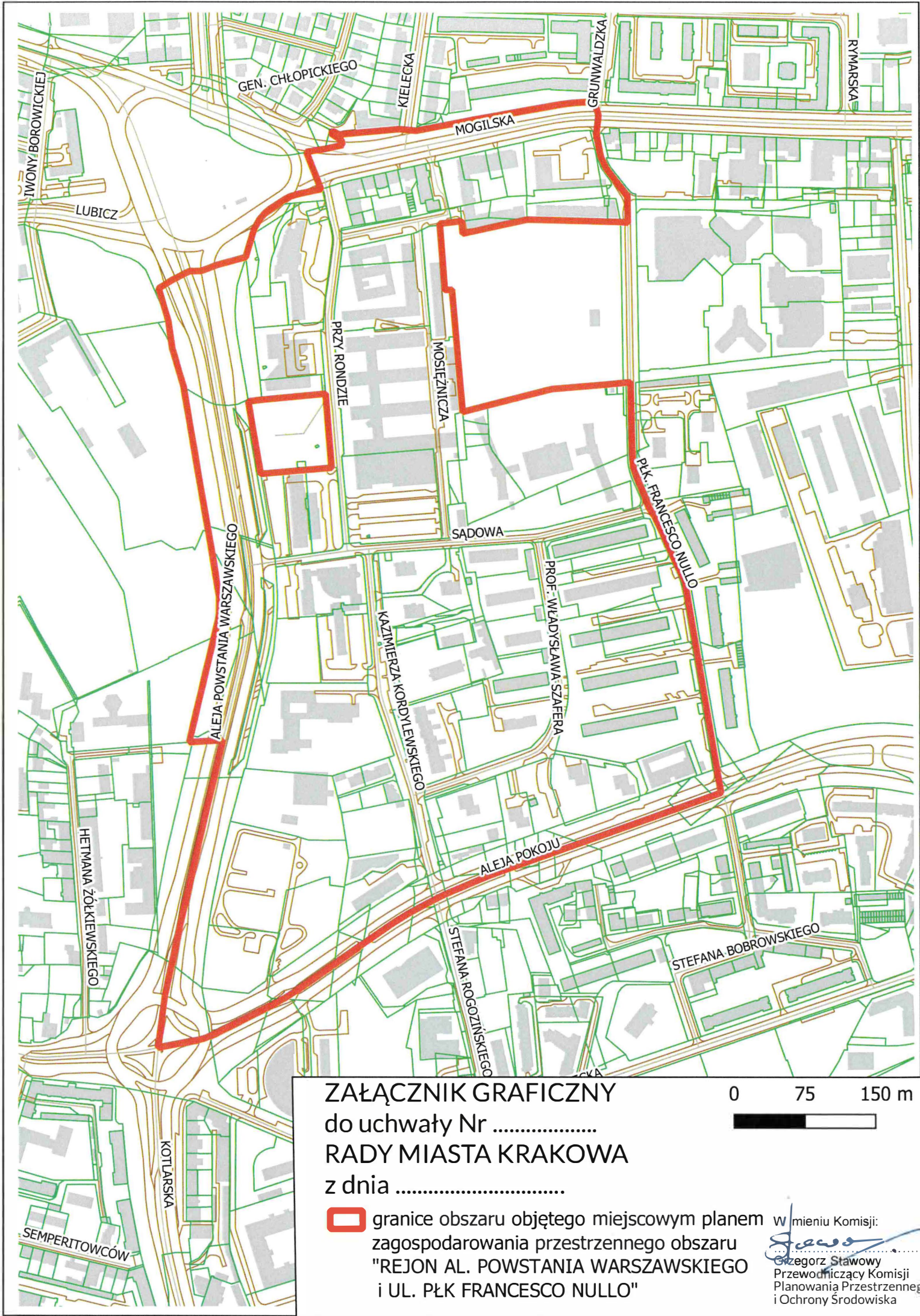


Grzegorz Stawowy

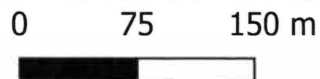
Przewodniczący Komisji

Planowania Przestrzennego

i Ochrony Środowiska



**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY**  
do uchwały Nr .....  
**RADY MIASTA KRAKOWA**  
z dnia .....



**▭** granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru "REJON AL. POWSTANIA WARSZAWSKIEGO i UL. PŁK FRANCESCO NULLO"

W imieniu Komisji:  
*[Signature]*  
Grzegorz Stawowy  
Przewodniczący Komisji  
Planowania Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska