MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „OBOZOWA - SKOŚNA”

PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH

MAJ 2022

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.7)
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1 - MN/U.6)
MWn	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.1 - MWn.5)
MWni	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności - istniejącej (MWni.1, MWni.2)
MWn/U	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej (MWn/U.1)
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.19)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.3)
U	Teren zabudowy usługowej (U.1)
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.5)
ZPw	Tereny zieleni urządzonej (ZPw.1 - ZPw.4)
ZL	Tereny lasów (ZL.1, ZL.2)
WS	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1 - WS.3)
KDZ	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1, KDZ.2)
KDL	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL. 3)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.13)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.4)
KDX	Teren ciągu pieszego (KDX.1)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

- działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
- tereny dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- budowa nowych odcinków dróg
- tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania

100 0 200m

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MN	11,37	20,85
MN/U	3,54	6,49
MWn	5,42	9,93
MWni	0,35	0,65
MWn/U	0,19	0,35
MW	18,33	33,61
MW/U	1,17	2,15
U	1,40	2,56
ZP	1,94	3,56
ZPw	0,51	0,93
ZL	2,35	4,30
WS	0,22	0,40
KDZ	2,82	5,17
KDL	1,94	3,56
KDD	2,51	4,60
KDW	0,48	0,88
KDX	0,01	0,01
SUMA	**54,55**	**100,00**