



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "MISTRZEWICE PÓŁNOC"**  
**PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH MAJ 2022 R.**

**ELEMENTY USTALEŃ PLANU:**

- granicz obszar objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalna linia lokalizacji obiektów podziemnych

**PRZEZNACZENIA TERENÓW:**

- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.6)
- MWn teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności (MWn.1)
- MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MW.U.1-MW.U.3)
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MN.U.1-MN.U.5)
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.8)
- U tereny zabudowy usługowej (U.1-U.18)
- Uo tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury i zdrowia (Uo.1, Uo.2)
- U/KU tereny zabudowy usługowej, obsługi i urządzeń komunikacji (U.KU.1, U.KU.2)
- ZP/US teren skłereni urządzonej ogólnodostępnej oraz sportu i rekreacji (ZP.US.1)
- ZPi tereny skłereni urządzonej (ZPi.1-ZPi.4)
- ZP tereny skłereni urządzonej (ZP.1-ZP.7)
- ZPz tereny skłereni urządzonej (ZPz.1-ZPz.4)
- ZD tereny ogródków działkowych (ZD.1-ZD.2)
- R teren rekreacyjny (R.1)
- KDZT teren drogi publicznej klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDZ teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.6)
- KDD tereny dróg publicznych klasy ogólnodostępnej (KDD.1-KDD.11)
- KDW tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.5)
- KDX tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.4)
- KU tereny obsługi urządzeń komunikacji (KU.1-KU.2)
- G teren infrastruktury technicznej z zakresu gazownictwa (G.1)
- IT teren infrastruktury technicznej (IT.1)

**ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH**

- tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
- działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
- tereny dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- tereny dróg przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- budowa nowych odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, objęta budżetem gminy
- opłata planistyczna

100 0 200m

Wydział Planowania Przemysłowego UMK Kraków