

**OPINIA NR 51/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 sierpnia 2022 r.**

**dotycząca projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 52 im. Marii Dąbrowskiej w Krakowie - druk nr 2874.**

Na podstawie art. 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 7074, z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

**Opiniuje się pozytywnie z uwagami** projekt uchwały Rady Miasta Krakowa wniesiony przez Komisję Edukacji Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 52 im. Marii Dąbrowskiej w Krakowie - **druk nr 2874.**

**UZASADNIENIE**

Mając na względzie dążenie do zapewnienia jednorodności pracy szkół, których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Kraków, zasadne jest zapewnienie odpowiednich warunków do nauczania w Szkole Podstawowej nr 52 im. Marii Dąbrowskiej w Krakowie. Szkoła corocznie przedstawia szeroką ofertę edukacyjną niezbędną do zaspokojenia rosnących potrzeb mieszkańców Dzielnicy XIV Czyżyny.

Szkoła Podstawowa nr 52 ma siedzibę na os. Dywizjonu 303 66, w tym samym budynku funkcjonuje XXX Liceum Ogólnokształcącym im. Świętego Brata Alberta - Adama Chmielowskiego w Krakowie. Budynek usytuowany jest na działce nr 150/2, obręb 7, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, o powierzchni 28 683 m<sup>2</sup>.

Na ww. działce Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie realizuje aktualnie zadanie nr ZIS/S1.143/20 pn. *Budowa hali widowiskowo-sportowej dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych na terenie XXX Liceum Ogólnokształcącego w Krakowie*, ujęte w budżecie Miasta Krakowa na rok 2022 i Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa, obejmujące:

- rozbudowę szkoły o budynek sali sportowej, szatni i zaplecza wraz z wewnętrznymi instalacjami o powierzchni zabudowy ok. 1 834 m<sup>2</sup>,
- budowę bieżni - 4 tory o długości 60 m,
- przebudowę boiska rekreacyjno-sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej o wymiarach 32 x 44 m.

Zakończenie inwestycji planowane jest w 2025 r. (umowa z wykonawcą została zawarta 23 czerwca 2022 r.).

W związku z powyższym obecnie rozbudowa SP nr 52 nie jest możliwa ponieważ:

- cały teren, jakim dysponują obie Szkoły jest objęty pozwoleniem na budowę na budowę hali widowiskowo-sportowej,
- do zagospodarowania pod rozbudowę (po uwzględnieniu ww. hali widowiskowo-sportowej) do wykorzystania będzie 193,82 m<sup>2</sup> powierzchni terenu,
- w przypadku nadbudowy segmentu budynku przypadającego SP nr 52 decyzja w tym zakresie musi być uwarunkowana m.in. wynikami ekspertyzy konstrukcyjnej,
- prace budowlane związane z nadbudową będą wymagać przebudowy pozostałej części budynku i dostosowania go do obowiązujących przepisów, m.in. przeciwpożarowych,

technicznych, architektonicznych (w tym dla niepełnosprawnych), co niewątpliwie wpłynie na zwiększenie kosztów inwestycji,

- nadbudowa szkoły wiąże się z koniecznością wyłączenia z użytkowania budynku i zapewnienia uczniom pomieszczeń zastępczych do nauki na czas realizacji inwestycji.

W związku z powyższym do czasu realizacji ewentualnej nadbudowy (po zakończeniu budowy hali widowiskowo-sportowej, ponieważ nie ma możliwości wystąpienia o wydanie drugiego pozwolenia na budowę na terenie objętym już innym PNB bez ingerencji w realizowaną już inwestycję, stąd pozwolenie zamienne musiałyby dotyczyć budowy ww. hali), należy rozważyć inny podział pomieszczeń w budynku lub połączenie istniejących szkół w zespół. Takie próby były już podejmowane w przeszłości przez organ prowadzący.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, przedstawione także na Komisji Edukacji Rady Miasta Krakowa w dniu 5 lipca 2022 r., opiniuję pozytywnie z uwagami projekt uchwały według druku 2874.