

ZARZĄDZENIE Nr 2762/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 4 października 2022 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B3 oraz odstąpienia od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B15.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B3 oraz odstąpienia od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B15.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

w sprawie odstąpienia od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B3 oraz odstąpienia od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B15.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się o odstąpieniu od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B3 w zakresie objętym decyzją lokalizacyjną dla autostrady A4 Wojewody Krakowskiego z dnia 12 maja 1998 r., znak: RP.II-7331/1/98, zmienioną decyzją Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 18 lipca 1998 r., znak: GP-1/A-4/19/EM-AŚ/98/331.

§ 2. Postanawia się o odstąpieniu od sporządzenia części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B15 w zakresie objętym decyzją lokalizacyjną dla autostrady A4 Wojewody Krakowskiego z dnia 12 maja 1998 r., znak: RP.II-7331/1/98, zmienioną decyzją Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 18 lipca 1998 r., znak: GP-1/A-4/19/EM-AŚ/98/331.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 26 października 2016 r. Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę Nr LV/1124/16 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa”. 4 lipca 2018 r. Rada Miasta Krakowa przyjęła poprawki do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa”, w tym poprawkę dotyczącą zmiany przeznaczenia terenu w zakresie lokalizacji rezerwy pod rozbudowę autostrady A4 w obszarach nr: 111, 112 i 113.

W toku prowadzonej procedury planistycznej, Rada Miasta Krakowa uchwałą Nr CVIII/2844/18 z dnia 29 sierpnia 2018 r. dokonała zmiany uchwały Nr LV/1124/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 października 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa”, która umożliwiła podzielenie prac planistycznych na mniejsze, odrębnie procedowane, etapy. W efekcie dokonanego podziału, Rada Miasta Krakowa uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A (uchwałą Nr CIX/2894/18 z dnia 12 września 2018 r.) oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap C (uchwałą Nr XXXVII/946/20 z dnia 11 marca 2020 r.).

Na podstawie uchwały Nr XLII/1143/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2020 r. zmieniającą uchwałę Nr LV/1124/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 października 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” dalsze prace planistyczne w ramach etapu B prowadzone są w podziale na szesnaście odrębnie procedowanych podetapów. Rada Miasta Krakowa uchwaliła następujące plany miejscowe: „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B1 (uchwała Nr LXVIII/1927/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 października 2021 r.), „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B6 (uchwała Nr XLIV/1162/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2020 r.), „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B8 (uchwała Nr XLVI/1253/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 września 2020 r.), „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B9 (uchwała Nr LXXXIII/2381/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r.), „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa - etap B, podetap B10 (uchwała Nr XLIV/1163/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2020 r.), „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B12 (uchwała Nr XLIX/1347/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2020 r.), „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B13 (uchwała Nr LXVI/1901/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 września 2021 r.), „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap B, podetap B14 (uchwała Nr XLVI/1252/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 września 2020 r.).

Realizujące założenia ww. poprawki Rady Miasta Krakowa projekty planów miejscowych „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B3 i „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap B, podetap B15 zostały przekazane do opiniowania i uzgodnień w marcu 2022 r. Modyfikacje ustaleń projektów

planów zgodne z treścią poprawki Rady Miasta Krakowa nie uzyskały uzgodnień Wojewody Małopolskiego oraz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Z uwagi na powyższe zasadnym jest odstąpienie od sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla podetapów B3 i B15, w zakresie objętym decyzją lokalizacyjną dla autostrady A4 Wojewody Krakowskiego z dnia 12 maja 1998 r., znak: RP.II-7331/1/98, zmienionej decyzją Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 18 lipca 1998 r., znak: GP-1/A-4/19/EM-AŚ/98/331. Takie rozwiązanie umożliwi kontynuację prac planistycznych dla pozostałych terenów.

Zakres ewentualnych wydatków związanych z przyjętym w przyszłości w formie uchwały Rady Miasta Krakowa planem miejscowym dla obszaru „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” określony zostanie w „Prognozie skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” dla poszczególnych etapów i podetapów – wykonanej zgodnie z art. 17 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587). Opracowanie to jest jednym z elementów dokumentacji prac planistycznych, sporządzanej zgodnie z § 12 ww. rozporządzenia. |