

OPINIA NR 65/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 października 2022 r.

w sprawie poprawki nr 4 do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakamycze”-druk 2923.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. w sprawie Statutu Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r. poz. 7074, zm. z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **pozytywnie** poprawkę nr 4 wniesioną przez Komisję Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakamycze”- druk 2923, o treści:

Wykreśla się Tereny ciągów pieszych oznaczonych jako KDX.2 i KDX.3. W wyniku tych zmian wciela się obszary pod wyznaczone tereny KDX.2 i KDX.3 do terenów przylegających o podstawowym przeznaczeniu pod grunty rolne.

UZASADNIENIE

Wykreślenie Terenów ciągów pieszych oznaczonych jako KDX.2 i KDX.3 o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne ciągi piesze z dopuszczeniem dróg rowerowych i ruchu konnego nie uniemożliwi w przyszłości realizacji takiego zagospodarowania terenu, gdyż zgodnie z § 15 ustaleń projektu planu w przeznaczeniu poszczególnych terenów mieszczą się m.in. obiekty i urządzenia budowlane, takie jak niewyznaczone na rysunku planu: dojścia piesze i trasy rowerowe. Tereny KDX.2 i KDX.3 obecnie przebiegają w większości po działce gminnej, która może być wykorzystywana w sposób dotychczasowy np. jako dojazd do pól.

Przyjęcie poprawki skutkuje zgodnie z art. 19 ustawy ponowieniem czynności planistycznych określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponowienie czynności planistycznych będzie polegało na ponownym opiniowaniu i uzgadnianiu ustawowym, ponownym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i rozpatrzeniu uwag, co przedłuży procedurę planistyczną o kilka miesięcy.

Mając na uwadze powyższe opiniuję pozytywnie poprawkę nr 4 wniesioną przez Komisję Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa do projektu uchwały według druku nr 2923.