



**MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „BALICE II”
PROGNOZA FINANSOWA**

PAŹDZIERNIK 2022

ZL/ZN	teren lasu objęty formą ochrony przyrody (ZL/ZN.1)	KP	teren placu (KP.1)
ZI	tereny zieleni izolacyjnej (ZI.1 - ZI.8)	KK	teren kolei (KK.1)
ZC	teren cmentarza (ZC.1)		granice działek
WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1 - WS.4)		ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH:
Tereny komunikacji			tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
KDA	teren drogi publicznej klasy autostrada (KDA.1)		tereny dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
KDGP	teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)		działki należące do Gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
KDG	teren drogi publicznej klasy głównej (KDG.1)		nieruchomości zajęte przez drogi publiczne oraz place do uregulowania stanu prawnego
KDZ	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1 - KDZ.3)		budowa nowych dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej obciążająca budżet gminy
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.3)		tereny podlegające naliczeniu opłaty planistycznej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.6)		
KDX	tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.3)		
KU	teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych - parkingi (KU.1 - KU.4)		
KU	teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych - zintegrowany węzeł przesiadkowy (KU.5)		

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- linie regulacyjne wysokości zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- U** tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.13)
- P** tereny zabudowy przemysłowej (P.1 - P.3)
- ZL** tereny lasów (ZL.1 - ZL.6)
- ZN** tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody (ZN.1 - ZN.2)