

wpłynęło  
dnia: 2022 -12- 01

Nr .....

Podpis .....

## POPRAWKA

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXX/794/19  
Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali  
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków  
oraz tymczasowych pomieszczeń

(projekt Klubu Radnych Platforma-Koalicja Obywatelska - druk nr 3049).

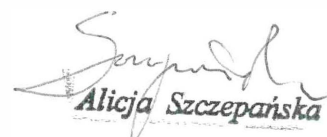
W projekcie uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały nr XXX/794/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków oraz tymczasowych pomieszczeń (projekt Klubu Radnych Platforma-Koalicja Obywatelska - druk nr 3049) dokonuje się poprawki polegającej na tym, że § 1 projektu uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 1. W uchwale nr XXX/794/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2019 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków oraz tymczasowych pomieszczeń (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 grudnia 2019 r. poz. 9006, z 24 lutego 2021 roku, poz. 1160, z dnia z dnia 21 kwietnia 2022 r. poz. 2980) w załączniku Nr 2 w § 3 ust. 4 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

„ 1) ponownego udokumentowania faktu spełnienia kryterium niskich dochodów określonych niniejszą uchwałą, z tym zastrzeżeniem, iż przyjmuje się, że kryterium niskich dochodów ulega zwiększeniu o 5 % ich wysokości – w przypadku najmu socjalnego lokalu;”.

## UZASADNIENIE

Zaproponowana w autopoprawce zmiana miała rozwiązać problem incydentalnego (niewielkiego) przekroczenia kryterium dochodowego w sytuacji konieczności ponownego udokumentowania faktu osiągnięcia niskich dochodów przed wydaniem skierowania do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu, tymczasem wzrost kryterium dochodowego o 20% ich wysokości spowoduje, że dla jednoosobowego gospodarstwa domowego wzrośnie ono nie o 20%, a o 36% jego wysokości, tj.  $180 \times 1,2 = 216\%$  oraz odpowiednio dla gospodarstwa dwu i wieloosobowego przy uwzględnieniu współczynnika 1,2. Tym samym uwzględniając fakt, że od 1 marca 2023 roku wysokość najniższej emerytury będzie wynosić 1 588, 44 zł, będzie to wzrost z 2 859, 19 zł (180%) do 3 431, 03 zł (216%). Biorąc pod uwagę powyższe wyliczenia, racjonalne jest wprowadzenie możliwości zwiększenia kryterium niskich dochodów w przypadku konieczności ponownego ich udokumentowania o 5% ich wysokości, zatem dla jednoosobowego gospodarstwa domowego do 189%, tj.  $180 \times 1,05 = 189\%$  i odpowiednio dla kryterium dla dwuosobowego i wieloosobowego gospodarstwa domowego przy uwzględnieniu współczynnika 1,05.

  
Alicja Szczepańska