

Renata Kucharska
Michał Drewnicki

KANCELARIA RADY MIASTA
KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło dnia: 2022 -12- 05

Nr

Podpis

9/14 57

Poprawka 1 do projektu uchwały wg druku nr 3041

W projekcie uchwały wprowadza się zmianę polegającą na tym, że:

- 1) Tereny oznaczone w projekcie jako U.1 i U.3 zamienia się na tereny kolejno MNw/U.1 i MNw/U.2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyznaczone warunkowo lub usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodzinną lub pod zabudowę budynkami usługowymi, warunkując możliwość wykorzystania terenów pod zabudowę jednorodzinną od likwidacji obiektów, które ze względu na ilość, rodzaj i właściwości fizyko-chemiczne stosowanych w procesie technologicznych substancji niebezpiecznych zaliczają się do zakładów dużego ryzyka wystąpienia awarii przemysłowej i zasięgiem swojego oddziaływania mogą powodować bezpośrednie zagrożenie toksyczne w wyniku ewentualnych stanów awaryjnych powstałych na instalacji amoniaku.
- 2) Zabudowę jednorodzinną należy realizować w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustala się: minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 70%, za wyjątkiem wolnostojącej zabudowy usługowej, dla której ustala się 40 %, wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01 – 0,8, maksymalną wysokość zabudowy: 9m.
- 3) Wprowadza się zmiany w projekcie w treści i numeracji i załącznikach do planu zgodnie z ust. 1 i 2 poprawki.

Renata Kucharska
Michał Drewnicki

Poprawka 2 do projektu uchwały wg druku nr 3041

W projekcie uchwały wprowadza się zmianę polegającą na tym, że:

- 1) Tereny oznaczone w projekcie jako U.7 zamienia się na tereny MN/U.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodzinną lub pod zabudowę budynkami usługowymi
- 2) Zabudowę jednorodzinną należy realizować w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustala się: minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 70%, za wyjątkiem wolnostojącej zabudowy usługowej, dla której ustala się 40%, wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01 – 1,0, maksymalną wysokość zabudowy: 12 m.
- 3) Wprowadza się zmiany w projekcie w treści i numeracji i załącznikach do planu zgodnie z ust. 1 i 2 poprawki.

Renata Kucharska
Michał Drewnicki