

PR-02.074.10/2023

OPINIA PRAWNA**do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa
w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej poszkodowanych lokatorów kamienic
należących do prywatnych właścicieli**(projekt Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Krakowa - druk nr **3193**).

1. Do przedmiotowego projektu uchwały przedstawiam następującą uwagę.

W trakcie sporządzania opinii prawnej opiniujący uzyskał wiedzę, iż petycja złożona w imieniu Stowarzyszenia Krakowska Grupa Inicjatywna Obrony Praw Lokatorów posiada braki formalne polegające na tym, że w imieniu Stowarzyszenia Krakowska Grupa Inicjatywna Obrony Praw Lokatorów złożyła podpis tylko jedna osoba.

Natomiast zgodnie z wpisem w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS 0000285952 w pozycji *Sposób reprezentacji* znajduje się następujący zapis: „DLA WAŻNOŚCI WSZELKICH OŚWIADCZEŃ WOLI STOWARZYSZENIA ORAZ WYSTĘPOWANIA W PRZEDMIOCIE PRAW I OBOWIĄZKÓW MAJĄTKOWYCH STOWARZYSZENIA WYMAGANE JEST WSPÓLDZIAŁANIE PREZESA LUB WICEPREZESA ZARZĄDU STOWARZYSZENIA Z INNYM CZŁONKIEM ZARZĄDU.”.

Wobec powyższego należałoby dokonać w tym przypadku stosownych czynności konwalidacyjnych.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku petycja może być złożona, między innymi, przez osobę prawną. Stowarzyszenie Krakowska Grupa Inicjatywna Obrony Praw Lokatorów jest osobą prawną wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego.

Zatem aby skutecznie złożyć petycję w imieniu wymienionego Stowarzyszenia konieczne jest współdziałanie prezesa lub wiceprezesa zarządu stowarzyszenia z innym członkiem zarządu.

W ocenie opiniującego w zaistniałych okolicznościach nastąpił inny brak formalny niż określony w art. 7 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (zwanej również: *ustawy o petycjach*).

Zgodnie z art. 15 ustawy o petycjach w zakresie nieuregulowanym w ustawie do petycji stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego.

Natomiast w myśl art. 64 § 2 k.p.a. jeżeli podanie nie spełnia innych wymagań ustalonych w przepisach prawa, należy wezwać wnoszącego do usunięcia braków w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż siedem dni, z pouczeniem, że nieusunięcie tych braków spowoduje pozostawienie podania bez rozpoznania.

W tym przypadku petycja nie spełnia wymogów należytej reprezentacji wynikających z ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2261) oraz z zapisu zawartego w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy Prawo o stowarzyszeniach *stowarzyszenie podlega obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, o ile przepis ustawy nie stanowi inaczej.*

Z kolei art. 10 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo o stowarzyszeniach stanowi, że *statut stowarzyszenia określa w szczególności: (...) sposób reprezentowania stowarzyszenia, w szczególności sposób zaciągania zobowiązań majątkowych, a także warunki ważności uchwał władz stowarzyszenia.*

Mając powyższe na względzie, w ocenie opiniującego, należałoby wezwać Stowarzyszenie Krakowska Grupa Inicjatywna Obrony Praw Lokatorów do usunięcia braków petycji w określonym terminie, nie krótszym niż siedem dni, poprzez spełnienie wymagań wynikających ze sposobu reprezentacji określonych w Krajowym Rejestrze Sądowym, z pouczeniem, że nieusunięcie tych braków spowoduje pozostawienie petycji bez rozpoznania.

Ponadto.

2. Zgodnie z § 30 ust. 4 pkt 3 Statutu Miasta Krakowa zasadnym jest uzyskanie opinii Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Tryb podjęcia uchwały - jedno czytanie (§ 34 ust. 1 Statutu Miasta Krakowa - tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2019 roku poz. 7074 z późn.zm.).
4. Wymagana większość głosów - zwykła; głosowanie jawne.


RADCA PRAWNY
Jolanta
Piotr Łamoszka
Kr-1229

Otrzymują:

- Kancelaria Rady Miasta Krakowa,
- a.a.