



**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KOSICE II”
PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH**

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy

PRZYZNACZENIA TERENÓW:

- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.32)
- MNi** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (MNi.1 - MNi.5)
- MN/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1 - MN/U.7)
- MWi** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1, MWi.2)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.7)
- Uks** Tereny zabudowy usługowej (Uks.1)
- Uo** Tereny zabudowy usługowej (Uo.1)
- ZPf** Tereny zieleni urządzonej (ZPf.1 - ZPf.3)
- ZPo** Tereny zieleni urządzonej (ZPo.1, ZPo.2)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1, ZP.2)
- ZPi** Tereny zieleni urządzonej (ZPi.1)
- ZPb** Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.10)
- R** Tereny rolnicze (R.1 - R.25)
- Rz** Tereny rolnicze, z możliwością zalesiania (Rz.1 - Rz.17)
- ZL** Tereny lasów (ZL.1 - ZL.18)
- ZC** Tereny cmentarzy (ZC.1)
- WS** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1 - WS.16)

- KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.10)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.7)
- KDX** Tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.4)
- W** Tereny infrastruktury technicznej - wodociągi (W.1)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

- tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
- działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
- tereny dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
- tereny podlegające naliczeniu opłaty planistycznej budowa nowych odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, obciążająca budżet gminy
- tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków

