

**POPRAWKA nr 2**



**do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie”**

**według druku nr 3373**

Na podstawie § 36 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r. poz. 7074, zm: Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

Do projektu uchwały według druku nr 3373 wprowadza się następujące zmiany dla terenu oznaczonego **symbolem U.18**:

1. zmienia się przeznaczenie ww. terenu z zabudowy budynkami usługowymi na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U);
2. wprowadza się na rysunku planu linie zabudowy (linię lokalizacyjną dla zabudowy mieszkaniowej) od strony wnętrza kwartału, nawiązujące do zabudowy sąsiedniej, z możliwością lokalizacji parkingów podziemnych na pozostałej części tego terenu.

W uchwale i załącznikach graficznych i tekstowych dokonuje się zmian wynikających z poprawek, zapewniających spójność i zgodność z prawem zaproponowanych rozwiązań planistycznych. Wprowadza się do projektu uchwały niezbędne korekty redakcyjne.

  
W imieniu Komisji:

Włodzimierz Pietrus

Wiceprzewodniczący Komisji

Planowania Przestrzennego

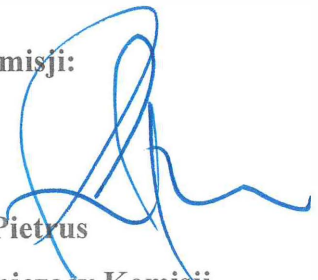
i Ochrony Środowiska

**UZASADNIENIE:**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska po przeanalizowaniu wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego ww. terenu uznaje go za zasadny i proponuje wprowadzenie powyższych zmian w projekcie planu.

Niniejsza zmiana przeznaczenia terenu jest zgodna z zapisami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

**W imieniu Komisji:**



**Włodzimierz Pietrus**

**Wiceprzewodniczący Komisji**

**Planowania Przestrzennego**

**i Ochrony Środowiska**