

**ZARZĄDZENIE NR 2299/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 14 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3**

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 31, art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463), zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

**w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463); art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 227) uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie lokalizację kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3, na rzecz spółki Medella S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Spółka Medella S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10 wystąpiła z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3.

Wnioskodawca nie prowadzi obecnie w Krakowie żadnego kasyna gry.

Medella S.A. w treści wniosku wyjaśnia, że występuje o przedmiotową opinię w celu wykorzystania jej w nowym postępowaniu koncesyjnym, w 2024 r.

Jednym z dokumentów wymaganych przez Ministra Finansów, organu właściwego do wydania zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie, jest opinia o lokalizacji kasyna gry, wydana przez właściwą radę gminy.

Wniosek został zaopiniowany przez merytoryczne Wydziały i Biura Urzędu Miasta Krakowa, tj. Wydział Planowania Przestrzennego, Miejskiego Konserwatora Zabytków, a także ze względu na zabytkowy charakter nieruchomości – przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z uzyskanych opinii wynika, że obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”, zatwierdzony uchwałą Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r., nie wyklucza możliwości zlokalizowania kasyna gry w objętym wnioskiem obiekcie, pod warunkiem uzyskania pozytywnego stanowiska stosownych służ konserwatorskich.

Miejski Konserwator Zabytków pod względem konserwatorskim nie wnosi sprzeciwu wobec zamiaru zlokalizowania kasyna gry w ww. budynku, jednak ze względu na jego położenie na obszarze miasta, który podlega ochronie konserwatorskiej sprawowanej przez Małopolskiego Konserwatora Zabytków, wszelkie działania remontowe i adaptacyjne w obiekcie wymagają wyprzedzającego uzgodnienia z tamtejszym Urzędem. Montaż elementów reklamowych, informacyjnych, itp. wymaga uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – *„Na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku”*. Wykonanie wszelkich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, jak również podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków”.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 227) aktualny limit kasyn gry dla Krakowa wynosi 4.

Obecnie w Krakowie funkcjonują 4 kasyna gry:

- kasyno gry przy ul. Kalwaryjskiej 9 – 15 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r.,
- kasyno gry przy ul. Armii Krajowej 11 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r.,
- kasyno gry przy ul. Papierniczej 3 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r.,
- kasyno gry przy placu Szczepańskim 3 z koncesją wydaną w dniu 28 września 2018 r.

Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwałą Nr LXVI/577/2023 z dnia 29 czerwca 2023 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek o lokalizację kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3 na rzecz spółki Medella S.A.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę przede wszystkim opinię Rady Dzielnicy I Stare Miasto, jako podmiotu najlepiej zorientowanego w kwestiach dotyczących wskazanej lokalizacji, został przygotowany projekt uchwały Rady Miasta Krakowa zawierający pozytywną opinię w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Krakowie przy placu Szczepańskim 3.

Wskazanie skutków finansowych, w szczególności:

- a) regulacja jest bez wpływu na dochody Miasta,
- b) regulacja jest bez wpływu na wydatki Miasta,
- c) regulacja nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),
- d) regulacja nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- e) regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.