

**ZARZĄDZENIE NR 2455/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku Pałacu Wołodkowiczów położonym w Krakowie przy ul. Lubicz 4**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572,1463), zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku Pałacu Wołodkowiczów położonym w Krakowie przy ul. Lubicz 4.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

**w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku Pałacu Wołodkowiczów położonym w Krakowie przy ul. Lubicz 4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463), art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 227) uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie lokalizację kasyna gry w budynku Pałacu Wołodkowiczów położonym w Krakowie przy ul. Lubicz 4, na rzecz spółki LV BET Zakłady Bukmacherskie Sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach przy ul. Melchiora Wańkowicza 3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Spółka LV BET Zakłady Bukmacherskie Sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Melchiora Wańkowicza 3 wystąpiła z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku Pałacu Wołodkowiczów położonym w Krakowie przy ul. Lubicz 4.

Wnioskodawca nie prowadzi obecnie w Krakowie żadnego kasyna gry.

LV BET Zakłady Bukmacherskie Sp. z o.o. w treści wniosku wyjaśnia, że występuje o przedmiotową opinię w celu wykorzystania jej w nowym postępowaniu koncesyjnym, w 2024 r.

Jednym z dokumentów wymaganych przez Ministra Finansów, organu właściwego do wydania zezwolenia na prowadzenie działalności w tym zakresie, jest opinia o lokalizacji kasyna gry, wydana przez właściwą radę gminy.

Wniosek został zaopiniowany przez merytoryczne Wydziały i Biura Urzędu Miasta Krakowa, tj. Wydział Planowania Przestrzennego, Miejskiego Konserwatora Zabytków, a także ze względu na zabytkowy charakter nieruchomości – przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z uzyskanych opinii wynika, że obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kleparz”, zatwierdzony uchwałą nr LIII/1464/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2021 r., nie wyklucza możliwości zlokalizowania kasyna gry w objętym wnioskiem obiekcie, pod warunkiem uzyskania pozytywnego stanowiska stosownych służ konserwatorskich.

Miejski Konserwator Zabytków stoi na stanowisku, że pod względem konserwatorskim zlokalizowanie kasyna gry w ww. obiekcie potencjalnie jest dopuszczalne, jednak ewentualna zmiana sposobu użytkowania obiektu oraz zakres niezbędnych prac remontowo-adaptacyjnych wymagają zgody Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który sprawuje ochronę konserwatorską na powyższym obszarze miasta.

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – *„Na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku wojewódzki konserwator zabytków przedstawia, w formie pisemnej, zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku”*. Wykonanie wszelkich prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, jak również podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków”.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 227) aktualny limit kasyn gry dla Krakowa wynosi 4.

Obecnie w Krakowie funkcjonują 4 kasyna gry:

- kasyno gry przy ul. Kalwaryjskiej 9 – 15 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r.,
- kasyno gry przy ul. Armii Krajowej 11 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r.,
- kasyno gry przy ul. Papierniczej 3 z koncesją wydaną w dniu 25 maja 2018 r.,
- kasyno gry przy placu Szczepańskim 3 z koncesją wydaną w dniu 28 września 2018 r.

Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwałą nr LXVI/580/2023 z dnia 29 czerwca 2023 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek o lokalizację kasyna gry w budynku Pałacu Wołodkowiczów położonym w Krakowie przy ul. Lubicz 4 na wniosek LV BET Zakłady Bukmacherskie Sp. z o.o.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę przede wszystkim opinię Rady Dzielnicy I Stare Miasto, jako podmiotu najlepiej zorientowanego w kwestiach dotyczących wskazanej lokalizacji, został przygotowany projekt uchwały Rady Miasta Krakowa zawierający

pozytywną opinię w sprawie lokalizacji kasyna gry w budynku Pałacu Wołodkowiczów położonym w Krakowie przy ul. Lubicz 4.

Wskazanie skutków finansowych, w szczególności:

- a) regulacja jest bez wpływu na dochody Miasta,
- b) regulacja jest bez wpływu na wydatki Miasta,
- c) regulacja nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),
- d) regulacja nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- e) regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem.