

# OPINIA NR 79/2023 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 26 września 2023 r.

**w sprawie poprawki nr 2 wniesionej przez pana Michała Starobrata, Radnego Miasta Krakowa do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniewice II” - druk nr 3556.**

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 7074, z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

**Opiniuje się negatywnie** poprawkę nr 2 wniesioną przez Pana Michała Starobrata, Radnego Miasta Krakowa do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Soboniewice II” - **druk nr 3556** – o treści:

*Zmienia się szerokość KDD.1 do 9 m, z poszerzeniami do 17 m w rejonie skrzyżowań i w rejonie przylegającym do granicy obszaru objętego planem.*

## UZASADNIENIE

Parametry dla publicznej drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KDD.1 uwzględniają przepisy dotyczące szerokości pasów ruchu zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).

W pasie drogowym drogi publicznej należy zapewnić odpowiednią rezerwę terenu, umożliwiającą zaprojektowanie oraz późniejszą lokalizację: jezdni, chodników, urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę, oświetlenia, skarp wykopów i nasypów oraz pozostałych elementów drogi i urządzeń z nią związanych.

Przyjęta w projekcie planu szerokość drogi w terenie KDD.1 (ul. Geologów), tj. do 10 m, została przyjęta w celu zapewnienia możliwości realizacji drogi publicznej klasy dojazdowej o parametrach właściwych dla prawidłowej komunikacji (jezdni o szerokości 5 m, chodnik o szerokości nie mniejszej niż 1,8 m, poboczne gruntowe o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m) z uwzględnieniem prawidłowego oświetlenia pasa drogowego i odprowadzenia wód opadowych.

Nadmieniam, że pas drogowy KDD.1 biegnie w terenie pagórkowatym, w poprzek zbocza, a więc z pochyleniem poprzecznym. W momencie jego rozbudowy (poszerzenia jezdni, budowy chodnika i odwodnienia) może zaistnieć potrzeba realizacji wykopów lub nasypów, których skarpy (jak również ewentualne mury oporowe) również są elementami pasa drogowego.

Projekt planu nie wprowadza na rysunku projektu planu dokładnego przekroju drogi tzn. nie wskazuje lokalizacji jej poszczególnych elementów, gdyż odbywa się to dopiero na etapie sporządzania projektu budowlanego i uzyskiwania pozwolenia na budowę.

Szerokość drogi nie powinna być zmniejszona, gdyż z uwagi na poszerzenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną po obu stronach drogi, istnieje potrzeba zapewnienia ich prawidłowej obsługi komunikacyjnej, w tym konieczność poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Podkreślenia wymaga fakt, że aktualny przebieg linii rozgraniczających terenu KDD.1 jest zgodny z przebiegiem drogi KDD.2 wskazanym w obowiązującym planie miejscowym obszaru „Soboniewice” (przyjętym uchwałą nr CIII/1580/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 kwietnia 2014 r.), obowiązującym od 21 maja 2014 r., a zatem w tym zakresie zostaje zachowana ciągłość planistyczna dotychczasowego przeznaczenia.

Projekt planu, w trakcie trwania procedury planistycznej, uzyskał pozytywne uzgodnienia Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

Przyjęcie przedmiotowej poprawki nr 2 zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* skutkuje ponowieniem czynności planistycznych określonych w art. 17 ww. ustawy. Ponowienie czynności planistycznych będzie polegało na ponownym ustawowym opiniowaniu i uzgadnianiu, ponownym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i rozpatrzeniu uwag, co przedłuży procedurę planistyczną o kilka miesięcy.

W związku z powyższym negatywnie opiniuję poprawkę nr 2 wniesioną przez Pana Michała Starobrata, Radnego Miasta Krakowa do projektu uchwały według druku nr 3556.