

**ZARZĄDZENIE NR 2898/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 9 października 2023 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę nr LXXXIV/1101/09 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/370/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie powołania Agencji Rozwoju Miasta – Spółki Akcyjnej; powierzenia Agencji Rozwoju Miasta S.A. realizacji i zarządzania Halą Widowiskowo – Sportową (Czyżyny) w Krakowie; wniesienia akcji Agencji Rozwoju Miasta S.A. do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.; wniesienia wkładów niepieniężnych i pieniężnych na realizację i zarządzanie Halą Widowiskowo-Sportową (Czyżyny)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę nr LXXXIV/1101/09 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/370/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie powołania Agencji Rozwoju Miasta – Spółki Akcyjnej; powierzenia Agencji Rozwoju Miasta S.A. realizacji i zarządzania Halą Widowiskowo – Sportową (Czyżyny) w Krakowie; wniesienia akcji Agencji Rozwoju Miasta S.A. do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.; wniesienia wkładów niepieniężnych i pieniężnych na realizację i zarządzanie Halą Widowiskowo-Sportową (Czyżyny).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia

**zmieniająca uchwałę nr LXXXIV/1101/09 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/370/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie powołania Agencji Rozwoju Miasta – Spółki Akcyjnej; powierzenia Agencji Rozwoju Miasta S.A. realizacji i zarządzania Halą Widowiskowo – Sportową (Czyżyny) w Krakowie; wniesienia akcji Agencji Rozwoju Miasta S.A. do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.; wniesienia wkładów niepieniężnych i pieniężnych na realizację i zarządzanie Halą Widowiskowo-Sportową (Czyżyny)**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 7, 10, 15, 17, 18, 19 oraz art. 18 ust. 1, ust. 2 pkt 9 lit. a, e i f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029), art. 2, art. 9, art. 10 ust. 1 pkt 1 oraz art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 679), uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXXXIV/1101/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 listopada 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/370/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie powołania Agencji Rozwoju Miasta – Spółki Akcyjnej; powierzenia Agencji Rozwoju Miasta S.A. realizacji i zarządzania Halą Widowiskowo – Sportową (Czyżyny) w Krakowie; wniesienia akcji Agencji Rozwoju Miasta S.A. do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.; wniesienia wkładów niepieniężnych i pieniężnych na realizację i zarządzanie Halą Widowiskowo-Sportową (Czyżyny) w § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Gmina Miejska Kraków przekaze wkład pieniężny, o którym mowa w ust. 1 w następujący sposób:

- 1) w wysokości 1 000 000 (milion) złotych w 2009 roku;
- 2) w wysokości 3 200 000 (trzy miliony dwieście tysięcy) złotych w 2011 roku;
- 3) w wysokości 5 300 000 (pięć milionów trzysta tysięcy) złotych w 2012 roku;
- 4) w wysokości 33 800 000 (trzydzieści trzy miliony osiemset tysięcy) złotych w 2013 roku;
- 5) w wysokości 40 000 000 (czterdzieści milionów) złotych w 2014 roku;
- 6) w wysokości 43 400 000 (czterdzieści trzy miliony czterysta tysięcy) złotych w 2015 roku;
- 7) w wysokości 39 700 000 (trzydzieści dziewięć milionów siedemset tysięcy) złotych w 2016 roku;
- 8) w wysokości 39 000 000 (trzydzieści dziewięć milionów) złotych w 2017 roku;
- 9) w wysokości 37 600 000 (trzydzieści siedem milionów sześćset tysięcy) złotych w 2018 roku;
- 10) w wysokości 36 200 000 (trzydzieści sześć milionów dwieście tysięcy) złotych w 2019 roku;
- 11) w wysokości 20 000 000 (dwadzieścia milionów) złotych w 2020 roku;
- 12) w wysokości 19 500 000 (dziewiętnaście milionów pięćset tysięcy) złotych w 2021 roku;
- 13) w wysokości 35 471 610 (trzydzieści pięć milionów czterysta siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset dziesięć) złotych w 2022 roku;

- 14) w wysokości 39 630 615 (trzydzieści dziewięć milionów sześćset trzydzieści tysięcy sześćset piętnaście) złotych w 2023 roku;
- 15) w wysokości 32 497 775 (trzydzieści dwa miliony czterysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt pięć) złotych w 2024 roku;
- 16) w wysokości 42 200 000 (czterdzieści dwa miliony dwieście tysięcy) złotych w 2025 roku;
- 17) w wysokości 26 300 000 (dwadzieścia sześć milionów trzysta tysięcy) złotych w 2026 roku;
- 18) w wysokości 24 900 000 (dwadzieścia cztery miliony dziewięćset tysięcy) złotych w 2027 roku.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Zmiana uchwały nr LXXXIV/1101/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 listopada 2009 r. zmieniającej uchwałę Nr XXXVIII/370/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie powołania Agencji Rozwoju Miasta – Spółki Akcyjnej; powierzenia Agencji Rozwoju Miasta S.A. realizacji i zarządzania Halą Widowiskowo – Sportową (Czyżyny) w Krakowie; wniesienia akcji Agencji Rozwoju Miasta S.A. do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.; wniesienia wkładów niepieniężnych i pieniężnych na realizację i zarządzanie Halą Widowiskowo-Sportową (Czyżyny) dotyczy zmiany wysokości wkładów pieniężnych przekazywanych w latach 2022-2024 do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Areny Kraków S.A.

Zmiana wysokości wkładów pieniężnych ujętych w przedmiotowej uchwale ma wyłącznie charakter porządkowy. Ujednolica zapisy przedmiotowej uchwały z uchwałą nr CII/2768/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2023 oraz do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa, przyjętej uchwałą nr CII/2769/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2022 r. Modyfikacja polega na podwyższeniu wartości wkładów pieniężnych w roku 2022 o kwotę 5 171 610 zł (z 30 300 000 zł na 35 471 610 zł), z równoczesnym pomniejszeniem wartości wkładów pieniężnych odpowiednio o kwotę 2 569 385 zł w 2023 r. (z 42 200 000 zł na 39 630 615 zł) i o kwotę 2 602 225 zł w 2024 roku (z 35 100 000 zł na 32 497 775 zł). W odniesieniu do kwot zaplanowanych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa, łączna kwota dokapitalizowania Areny Kraków S.A. nie ulega zmianie.

Biorąc pod uwagę obowiązujące uchwały w sprawie budżetu Miasta Krakowa oraz w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa, powstały wątpliwości dotyczące konieczności aktualizacji przedmiotowej uchwały. W dniu 24 lipca 2023 r. Arena Kraków S.A. przekazała do Biura Nadzoru Właścicielskiego stanowisko PKO Banku Polskiego S.A. Regionalnego Centrum Korporacyjnego w Krakowie, w którym, z uwagi na zapisy umowy kredytowej finansującej budowę Hali Widowiskowo-Sportowej, bank ostatecznie stwierdził o braku możliwości odstąpienia od każdorazowej zmiany uchwały nr LXXXIV/1101/09 z dnia 4 listopada 2009 r. w przypadku zmiany planowanej wysokości dokapitalizowania.

Mając na względzie powyższe, podjęcie uchwały przez Radę Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę nr LXXXIV/1101/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 listopada 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/370/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 grudnia 1995 r. w sprawie powołania Agencji Rozwoju Miasta – Spółki Akcyjnej; powierzenia Agencji Rozwoju Miasta S.A. realizacji i zarządzania Halą Widowiskowo – Sportową (Czyżyny) w Krakowie; wniesienia akcji Agencji Rozwoju Miasta S.A. do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.; wniesienia wkładów niepieniężnych i pieniężnych na realizację i zarządzanie Halą Widowiskowo-Sportową (Czyżyny) jest uzasadnione.

Wprowadzenie niniejszej regulacji:

- a) nie wpływa na dochody Miasta,
- b) wpływa na wydatki Miasta,
- c) nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania (także w latach następnych),
- d) nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa lub miejskiej jednostki organizacyjnej, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie,
- e) nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż ponoszone przed jej wprowadzeniem,
- f) brak dochodów do budżetu Miasta w stosunku rocznym.