

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAGI
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PÓŁWSIE ZWIERZYŃCIECKIE”**

Część projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie” została po raz trzeci wyłożona do publicznego wglądu w okresie od 2 października 2023 r. do 30 października 2023 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 13 listopada 2023 r.

Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 3386/2023 z dnia 20 listopada 2023 r. w sprawie rozpatrzenia uwagi złożonej do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie” i rozpoznania pism w zakresie niestanowiącym uwag- rozpatrzył uwagę i nie uwzględnił uwagi dotyczącej projektu planu zawartej w poniższym wykazie (III wyłożenie: Lp.1).

Niniejsze rozstrzygnięcie, zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ustawy, zawiera listę uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa.

W zakresie uwagi objętej załącznikiem, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjmując następujący sposób jej rozpatrzenia:

Lp	UWAGA NR	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	III.1	[...]*	Wnosi o zmianę w załączniku graficznym projektu planu, w odniesieniu do wskazanych działek, przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy na obowiązującą linię zabudowy zgodnie z jej przebiegiem naniesionym na mapie stanowiącej załącznik do pisma.	43/5 43/6 36/2 43/8 43/7 14 Krowodrza	U.23	Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona. Wyjaśnia się, że budynek na wskazanej w uwadze działce ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Organem ochrony konserwatorskiej uzgadniającym projekt planu miejscowego zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Przyjęte ustalenia projektu planu w zakresie wyznaczenia na rysunku projektu planu nieprzekraczalnej linii zabudowy wynikają z uzgodnienia z ww. organem który wskazał, że „możliwa jest rozbudowa budynku tylnego jako jego przedłużenie w linii istniejącej elewacji, co winno mieć określony zakres rozbudowy budynku precyzyjnie nieprzekraczalnymi liniami zabudowy”.

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902); jawność wyłączył Stanisław Prochwicz, Główny Specjalista w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK.

Wyjaśnienia uzupełniające:

Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
- planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie”,
- ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).