Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000

500 0 1000m

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- ZP — tereny publicznej
- MU — tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej
- UC — tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych
- UP — tereny o przeważającej funkcji usług publicznych
- granice terenów przeznaczonych do zainwestowania

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- główne ciągi śródmiejskie
- główne ciągi komercyjne
- główne ciągi miejskie
- główne ciągi "zielonych alei"
- granica obszaru centrum
- granica obszaru śródmiejskiego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- kopce
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny leśne wg ewidencji gruntów
- powierzchnie ograniczające lotnicze
- planowane bezkolizyjne przebiegi dróg wyznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny kolejowe
- tereny komunikacji
- granice odizolowania terenu przeznaczonego pod zainwestowanie od terenów wolnych od zabudowy

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- 1. Rondo Mogilskie
- 2. Rondo Matecznego
- 3. Rondo Grzegórzeckie

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru, objętego zmianą Studium w zakresie ustaleń
- tereny zabudowy i zagospodarowania terenu
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.7)
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.24)
- tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.19)
- tereny zabudowy usługowej (Un.1 - Un.6)
- tereny zabudowy usługowej (Uo.1 - Uo.5)
- tereny zabudowy usługowej (Uz.1)
- tereny zabudowy usługowej (Uk.1 - Uk.5)
- tereny zabudowy usługowej (Uks.1 - Uks.4)
- tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10)
- tereny zieleni urządzonej (ZPs.1 - ZPs.4)
- tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.4)
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z torowiskami tramwajowymi (KDZ+T.1)
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1 - KDZ.2)
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskami tramwajowymi (KDL+T.1 - KDL+T.4)
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.23)
- tereny placów (KP.1, KP.2)
- tereny kolejowe
- tereny zieleni nieurządzonej
- tereny wód powierzchniowych płynących
- tereny rolnicze
- tereny leśne
- tereny zieleni cmentarnej

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000

500 0 1000m

- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica gminnej strefy "Kopiec Krakusa i historyczny Zespół Miasta"

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- strefa ochrony archeologicznej
- granice gminnej strefy "Kopiec Krakusa i historyczny Zespół Miasta"

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA BUFOROWA OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO

- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę UNESCO

STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

- dominacja
- na obszarach zieleni
- niwelacyjny
- mieszany
- historyczny układ drogowy

STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA

- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu warownego - A
- obszary ochrony krajobrazu warownego - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru, objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny zabudowy i zagospodarowania terenu
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.7)
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.24)
- tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.19)
- tereny zabudowy usługowej (Un.1 - Un.6)
- tereny zabudowy usługowej (Uo.1 - Uo.5)
- tereny zabudowy usługowej (Uz.1)
- tereny zabudowy usługowej (Uk.1 - Uk.5)
- tereny zabudowy usługowej (Uks.1 - Uks.4)
- tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10)
- tereny zieleni urządzonej (ZPs.1 - ZPs.4)
- tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.4)
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z torowiskami tramwajowymi (KDZ+T.1)
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1 - KDZ.2)
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskami tramwajowymi (KDL+T.1 - KDL+T.4)
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.23)
- tereny placów (KP.1, KP.2)
- tereny kolejowe
- tereny zieleni nieurządzonej
- tereny wód powierzchniowych płynących
- tereny rolnicze
- tereny leśne
- tereny zieleni cmentarnej

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- strefa ochrony i kształtowania krajobrazu

STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO

- granica strefy nadzoru archeologicznego
- stanowiska archeologiczne (wokół obszarów pomnika historii)

PARKI KULTUROWE

- ostrogi
  1. Stare Miasto proponowane
  2. Kazimierz - Stradom z Bulwarami Wisły
  3. Stare Podgórze z Krzemionkami
  4. Nowa Huta

wg planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego

- I. Wzgórze Św. Bronisławy
- II. Skałki
- III. Mydlniki - Tonie
- IV. Park Dolina Lotnisko
- V. Krzemionki Podgórskie
- VI. Rajsko - Kościół
- VIII. Skotniki - Bodzów
- IX. Tyniec

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

- dobra kultury współczesnej wpisane do Rejestru Zabytków
- dobra kultury o znaczeniu narodowym

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000

500 0 1000m

- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- tereny zamknięte
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH

- granice GZWP
- GZWP I - UJĘCIE WOD POWIERZCHNIOWYCH
- GZWP II - zbiornik o szczególnie korzystnych parametrach
- teren ochrony pośredniej
- GZWP III - UJĘCIE WOD PODZIEMNYCH
- teren ochrony pośredniej
- GZWP III - ZBIORNIK PODZIEMNY
- udokumentowane GZWP
- nieudokumentowane GZWP
- GZWP o szczególnie korzystnych parametrach
- projektowany obszar ochronny GZWP 451
- projektowane strefy ochronne ujęć wód podziemnych
- GZWP III - ZBIORNIK SKAWSKI - SWOSZOWICE
- STREFA A
- STREFA B
- STREFA C

OBSZARY ZWIĄZANE Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH

- tereny górnicze związane z wydobyciem kopalin stałych
- udokumentowane złoża kopalin stałych

OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH

- tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych

ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI

ZAGROŻENIA GEODYNAMICZNE

- obszary narażone na występowanie ruchów masowych
- osuwiska - ograniczenia zabudowy uchwałą RIVK
- tereny o spadkach powyżej 12%
- osuwiska - ograniczenia zabudowy uchwałą RIVK
- skarpy - hałdy
- główna
- przykorytowa
- STOPIEŃ AKTYWNOŚCI OSUWISKA
- nieaktywne
- okresowo aktywne
- aktywne
- ZAGROŻENIE POWODZIOWE
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi z prawdopodobieństwem wystąpienia q - 1%
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia q - 0,1%
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary obejmujące tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)
- obszary zalewowe

OCHRONA PRZYRODY

- parki krajobrazowe
- otuliny parków krajobrazowych
- rezerwaty przyrody
- użytki ekologiczne
- obszary natura 2000
- specjalnej ochrony ptaków
- obszary o najwyższym walorze przyrodniczym
- lasy

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- pasmo zieleni
- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- korytarze ekologiczne

WARUNKI AEROSANITARNE

- obszary wymiany powietrza

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- podstawowe urządzalnościowe obszary ograniczonego użytkowania powstałe wokół drogi

ZAGROŻENIE HAŁASEM

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA BALICE S.A.

- strefa "ciągłego" 150 m od krańca pasa ruchu startującej wg decyzji o ustaleniu warunków

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny zabudowy i zagospodarowania terenu
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.7)
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.24)
- tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.19)
- tereny zabudowy usługowej (Un.1 - Un.6)
- tereny zabudowy usługowej (Uo.1 - Uo.5)
- tereny zabudowy usługowej (Uz.1)
- tereny zabudowy usługowej (Uk.1 - Uk.5)
- tereny zabudowy usługowej (Uks.1 - Uks.4)
- tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10)
- tereny zieleni urządzonej (ZPs.1 - ZPs.4)
- tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.4)
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z torowiskami tramwajowymi (KDZ+T.1)
- tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1 - KDZ.2)
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskami tramwajowymi (KDL+T.1 - KDL+T.4)
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.23)
- tereny placów (KP.1, KP.2)
- tereny kolejowe
- tereny zieleni nieurządzonej
- tereny wód powierzchniowych płynących
- tereny rolnicze
- tereny leśne
- tereny zieleni cmentarnej

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA BALICE S.A.

- obszary ograniczonego użytkowania lotniska Kraków Balice (strefy A,B,C)
- strefa ruchu uspokojonego - aj. otoczenie

OBSZARY OBIEKTÓW CHRONIONE

- główne obszary zagrożeń
- obszary narażone na zalanie wodą stuletnią Q 1%

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000

500 0 1000m

- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

- linie kolejowe towarowe
- linie i przystanki szybkiej kolei aglomeracyjnej
- główne przystanki przesiadkowe kolei
- inne przystanki kolejowe
- trasy i przystanki metra
- trasy tramwajowe istniejące i planowane
- główne węzły integracyjne komunikacji miejskiej
- trasy rowerowe - główne i łącznikowe
- stacje postojowe kolei piaskowej
- stacja towarowa - ładunkowa, rozrządowa
- parkingi w systemie P&R
- zajezdnie metra
- terminale tramwajowe autobusowe
- port rzeczny, przystań rzeczna
- porty i stanice
- zajezdnie autobusowe, tramwajowe

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- układ hydrograficzny
- obszary zainwestowane
- obszary predysponowane do zainwestowania
- planowana stacja SKM/KM
- planowana elektroenergetyczna linia kablowa
- planowana wysokiego napięcia 110kV
- planowana napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- planowana do skablowania napowietrzna linia elektroenergetyczna
- proponowana obwodnica kolejowa Krakowa
- KT/G KT/GP wybrane drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- wybrane drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- tramwaj tradycyjny i szybki - odcinki istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- tory i szybka kolej aglomeracyjna
- przystanki kolei
- główne ścieżki rowerowe

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000

500 0 1000m

- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

ELEMENTY INFORMACYJNE

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- strefy, w których może wystąpić konieczność rozbudowy lub modernizacji systemu elektroenergetycznego
- obszar do skanalizowania w systemie centralnym
- zlewnie z istniejącym znaczeniu dla odwodnienia miasta wymagające reasumacji

GOSPODARKA ODPADAMI

- istniejący zakład termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- proponowane miejsce składowania mas składowania mas
- proponowany zakład termicznego przekształcania odpadów komunalnych

SYSTEM GAZOWNICZY

- istniejąca sieć gazowa
- planowana sieć gazowa
- planowana przebudowa sieci gazowej
- planowany wysokiego rozbudowy system gazowniczy

CMENTARNICTWO

- istniejący cmentarz
- planowany cmentarz nowy rozbudowy

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- istniejąca stacja 110/SN
- planowana elektroenergetyczna linia kablowa
- planowana wysokiego napięcia 110kV
- planowana napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- planowana do skablowania napowietrzna linia elektroenergetyczna
- proponowana obwodnica kolejowa Krakowa
- proponowana okalająca gazowa sieć wysokiego ciśnienia
- planowana sieć elektroenergetycznych energii z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna)

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

- oczyszczalnia ścieków
- planowana sieć kanalizacyjna
- planowana sieć kanalizacyjna wymagające budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu kanalizacyjnego
- planowana zlewnia ścieków
- kierunek dostawy ścieków do miejscowego systemu kanalizacji
- planowana kierunek dostawy ścieków do miejscowego systemu kanalizacji

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu wodociągowego
- planowana sieć wodociągowa
- planowany zbiornik wodociągowy
- planowana hydrofornia
- teren rezerwowany pod ziarnisk ujęć wody wraz z infrastrukturą wodociągową
- kierunek dostawy wody z systemu wodociągowego

SYSTEM ZAOPATRZENIA W CIEPŁO

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu ciepłowniczego
- planowane co najmniej jedno źródło ciepła o mocy cieplnej powyżej 1MW
- planowana sieć ciepłownicza
- planowana do skablowania napowietrzna linia elektroenergetyczna
- przeznaczenie obszaru wskazane do zmiany technologii grzewczej

*Wykluczone z zabudowy ze względu na ochronę ujęć wody podziemnej

**Wykluczone z zabudowy ze względu na ochronę ujęć wody podziemnej

- 1. Zakrzówek (wzdłuż ul. Monte Cassino)
- 2. Zakrzówek (wzdłuż ul. Bronowicka)
- 3. Bulwary Wisły

- system zieleni - parków rzecznych
- strefa rekreacji

- przeznaczenie terenów wskazane do zmiany

Zielonki

- planowany zbiornik małej retencji wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu Ochrony Powodziowej w dorzeczu Wisły
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu Ochrony Powodziowej w dorzeczu Górnej Wisły
- planowany kierunek dopływu wody z systemu wodociągowego

z ZUW Raba

- planowany kierunek dopływu wody z systemu wodociągowego

Wieliczka

- planowany kanał

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000

500 0 1000m

- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U — tereny usług
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej
- Uk — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni nieurządzonej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- granice obszarów objętych ochroną konserwatorską
- obszary ochrony krajobrazu warownego
- granice strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granice strefy ochrony archeologicznej
- granice gminnej strefy "Kopiec Krakusa i historyczny Zespół Miasta"
- granice strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- granice strefy ochrony sylwety miasta
- granice strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- obszary wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych rekomendowanych
- obszary parków kulturowych proponowanych do utworzenia z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie "A" ochrony zadrzewionej uzdrowiska Swoszowice
- tereny zamknięte
- obszary rehabilitacji zabudowy mieszkaniowej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granice obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- kierunek podstawowych układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- grunty własności publicznej (Skarb Państwa, Skarb Miasta, Skarb Powiatu)
- granice obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (STAN NA DZIEŃ 23 MAJA 2014 r.)

- obszary z ustalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary z sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstępną procedurą

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- obszary w których przewduje się realizację celów publicznych
- w tym dla tras drogowych i ulicznych

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznym programem miejskim

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „NOWY ŚWIAT”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Edycja do uchwalenia

LISTOPAD 2023

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie lokalizacyjne
- strefy uzupełnienia zabudowy
- strefy zieleni
- szpalery drzew
- drzewa wskazane do ochrony
- osie widokowe
- ciągi widokowe
- cenne obiekty nosząće cechy zabytku

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.7)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.24)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.19)
- Un — Tereny zabudowy usługowej (Un.1 - Un.6)
- Uo — Tereny zabudowy usługowej (Uo.1 - Uo.5)
- Uz — Teren zabudowy usługowej (Uz.1)
- Uk — Tereny zabudowy usługowej (Uk.1 - Uk.5)
- Uks — Tereny zabudowy usługowej (Uks.1 - Uks.4)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10)
- ZPs — Tereny zieleni urządzonej (ZPs.1 - ZPs.4)
- ZPz — Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.4)
- KDZ+T — Teren drogi publicznej klasy zbiorczej z torowiskami tramwajowymi (KDZ+T.1)
- KDZ — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDZ.1, KDZ.2)
- KDL+T — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskami tramwajowymi (KDL+T.1 - KDL+T.4)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.23)
- KP — Tereny placów (KP.1, KP.2)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty i obszary ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- zabytkowe kapliczki lub krzyże lub pomniki
- granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków - układ urbanistyczny oraz zespół zabudowy dawnej III dzielnicy katastralnej miasta Krakowa - „Nowy Świat” [A-1438/M]
- granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków - układ urbanistyczny oraz zespół zabudowy dawnej IV dzielnicy katastralnej miasta Krakowa - „Piasek” [A-1446/M]
- granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków - układ urbanistyczny i zespół zabudowy zachodniej części Alei Trzech Wieszczów wraz z wnętrzem urbanistycznym pl. Inwalidów w Krakowie [A-1570/M]
- 102-56;57 — stanowiska archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- pomniki przyrody
- izofona hałasu drogowego LN=65 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu drogowego LDWN=70 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
- granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu którego przyjęto wystąpienie prawdopodobieństwa wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- granica obszaru zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- powiązania widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi

- studnia z wodą jurajską - "Zdrój Jagielloński"
- studnia awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- 5 — numery adresowe budynków
- 300 — strefa ochronna dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN - NAV)

Cały obszar planu znajduje się w granicach:

- obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków - Historyczny Zespół Miasta”;
- strefy buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO;
- strefy nadzoru archeologicznego;
- strefy ochronnej dla lotniczych urządzeń naziemnych SUR ID 2032.

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MW	2,20	5,14
MW/U	12,88	30,08
U	4,96	11,58
Un	1,11	2,59
Uo	2,76	6,44
Uz	0,83	1,94
Uk	1,05	2,45
Uks	1,59	3,71
ZP	1,46	3,41
ZPs	1,73	4,04
ZPz	0,84	1,96
KDZ+T	2,10	4,90
KDL	0,53	1,24
KDL+T	2,91	6,79
KDD	5,36	12,52
KP	0,52	1,21
SUMA	42,83	100,00

25 0 skala 1:1000 50m

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków