MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „POLWSIE ZWIERZYNIECKIE"

Edycja do uchwalenia - projekt ujednolicony

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- linia rozgraniczająca linie zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- linia lokalizacja dla budynków mieszkalnych
- strefa ochronna wysokości zabudowy
- strefa zagrożenia ciągów Kraków - Tarnów Kolowokaj PKZT 22
- linia ochronna kanału wentylacyjnego Placu na Groszek
- drzewo wskazane do ochrony
- strefa ochronna pól
- strefa zieleni
- zgrupiony drzew wskazane do ochrony (ustalenia)
- dopuszczalna nadbudowa dla budynków zabytkowych
- strefa lokalizacji usług
- obiekty o wartościach historycznych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

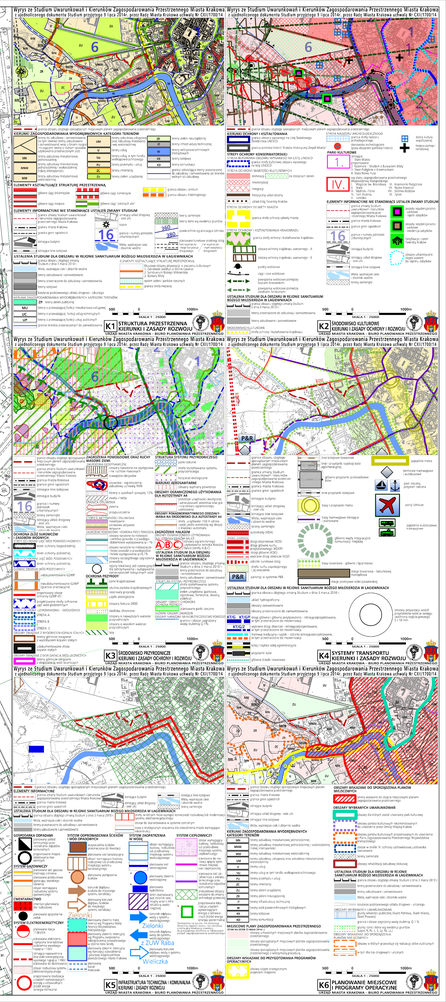
- **MN/MWn** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1-MN/MWn.7)
- **MWn** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWn.1)
- **MWn/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej (MWn/U.1)
- **MW** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.31)
- **MW/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.18)
- **U** Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.24)
- **Us** Teren sportu i rekreacji (US.1)
- **ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- **ZPo** Teren zieleni urządzonej (ZPo.1)
- **ZPb** Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1-ZPb.6)
- **ZW** Teren zieleni na obwodnicach (ZW.1)
- **ZWs/ZZ** Teren zieleni nadrzecznej w obszarach zagrożenia niebezpieczeństwem powodzi (ZWs/ZZ.1-ZWs/ZZ.2)
- **WS** Teren wód śródlądowych wydzielonych (WS.1-WS.2)
- **KDZT** Teren drogi publicznych klasy zbiorczej (ulica Zwierzyniecka)
- **KDL** Teren drogi publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.8)
- **KDD** Teren drogi publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.15)
- **KDW** Teren drogi wewnętrznych (KDW.1-KDW.4)
- **KDX** Teren ciągu pieszych (KDX.1-KDX.3)
- **KU** Tereny drogi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.2)
- **E** Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E.1)
- **G** Teren infrastruktury technicznej - gazownictwo (G.1)
- **KP** Tereny placów (KP.1-KP.3)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1-MN/MWn.7)
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWn.1)
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej (MWn/U.1)
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.31)
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.18)
- istniejąca widokowa panoramy Krakowa z Kopca Wandy
- istniejąca widokowa panoramy Krakowa z Kościoła w Wojniczem Wawrzyńcu
- punkty widokowe
- strefa widokowa
- główne ciągi widokowe
- obiekty i zespoły wpisane do rejestru zabytków
- obiekty i zespoły ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne parkowe, wpisane do Wojewódzkiej ewidencji archeologicznej
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- granica obszaru ochrony na podstawie Planu Ochrony Krakowa (Zespół Miasta)
- granica Strefy buforowej dla obszaru ochronnego na tle Zespołu Miasta Krakowa
- granica strefy ochronnej zespołu urbanistycznego Kopca Wandy i zespołu urbanistycznego Pl. Inwalidów
- szlak Zawoisz Twierdzy Kraków
- miejsce pamięci narodowej
- dobra kultury współczesnej
- granica obszaru udokumentowanego Geostanowiska Wzgórza Rodzinnego Tadeusza Kościuszki
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmująca tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia zalania falą powodziową o wysokości 1% (raz na 100 lat) wynosi ponad 1 metr
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmująca tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia zalania falą powodziową o wysokości 1% (raz na 100 lat) wynosi mniej niż 1 metr
- granica obszaru ograniczonego na następujące terenowe zasadniczo, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi o wysokości 1% (raz na 100 lat) wynosi ponad 1 metr
- granica obszaru ograniczonego na następujące terenowe zasadniczo, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi o wysokości 1% (raz na 100 lat) wynosi mniej niż 1 metr
- miejsca przebicia się wody przez wał przeciwpowodziowy lub zapory boczne o wysokości 1% (raz na 100 lat) wynosi ponad 1 metr
- miejsca przebicia się wody przez wał przeciwpowodziowy lub zapory boczne o wysokości 1% (raz na 100 lat) wynosi mniej niż 1 metr
- punkt ciężkości
- granica obszaru Międzynarodowego Parku Krajobrazowego
- odcinek dolnej dolegającej Ciągu 70-dB na 24 godziny (Mapy Hałasu Miasta Krakowa 2012)
- odcinek dolnej dolegającej 65-dB na 24 godziny (Mapy Hałasu Miasta Krakowa 2012)
- istniejące główne ciągi pieszo-rowerowe
- istniejący ciąg rowerowych (Atlas Inicjatyw)
- strefa ochronna dla istniejących urządzeń napędowych
- magistrala wodociągowa
- lo 1800x1200 kanałowa lokalna ogólnospławna
- 4W 110 kV kablowa linia elektroenergetyczna o napięciu nominalnym 110 kV
- c600 magistrala ciepłownicza

Przeznaczenie	Obszar	%
MN/MWn	21,5	1,0
MWn	12,0	0,6
MWn/U	0,9	0,0
MW	1,0	0,0
MW/U	1,0	0,0
U	24,7	1,1
Us	0,7	0,0
ZP	0,7	0,0
ZPo	0,4	0,0
ZPb	0,6	0,0
ZW	0,4	0,0
ZWs/ZZ	0,5	0,0
WS	0,3	0,0
KDZT	0,9	0,0
KDL	0,8	0,0
KDD	0,9	0,0
KDW	0,1	0,0
KDX	0,1	0,0
KU	0,3	0,0
E	0,1	0,0
G	0,1	0,0
KP	0,3	0,0
Razem	2 000,0	100,0

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego - UMK

Kraków