






MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „NOWY PROKOCIM” PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH

grudzień 2023r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  obowiązujące linie zabudowy
-  nieprzekraczalna linia lokalizacji podziemnych części budynków

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MNi** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (MNi.1)
- MNi/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub usługowej (MNi/U.1 - MNi/U.4)
- MWn/MNi** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub jednorodzinnej istniejącej (MWn/MNi.1 - MWn/MNi.3)
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.30)
- MW/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1)

- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.16)
- Uo** Tereny zabudowy usługowej (Uo.1 - Uo.7)
- Uz** Tereny zabudowy usługowej (Uz.1)
- Uks/U** Teren zabudowy usługowej (Uks/U.1)
- Ui** Tereny zabudowy usługowej istniejącej (Ui.1 - Ui.5)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.17)
- ZPz** Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.9)
- ZPi** Tereny zieleni urządzonej (ZPi.1)
- ZPb** Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1)
- KDGPT** Teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDGPT.1)

- KDZT** Teren drogi publicznej klasy zbiorczej wraz z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDZ** Teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.6)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.12)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.11)
- KDX** Tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.2)
- KU** Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1 - KU.19)
- E** Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E.1)
- G** Teren infrastruktury technicznej - gazownictwo (G.1)

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

-  Tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
-  Tereny dróg przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  Tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  budowa nowych odcinków dróg/parkingów
-  działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży

