

OPINIA NR 36/2024 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 24 września 2024 r.

dotycząca projektu rezolucji Rady Miasta Krakowa skierowanej do Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 14 przy ulicy Profesora Bartla 29 w Krakowie - druk nr 217-R.

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2019 r. poz. 7074, z 2020 r. poz. 919) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się pozytywnie projekt rezolucji Rady Miasta Krakowa skierowanej do Prezydenta Miasta Krakowa wniesiony przez Klub Radnych Kraków dla Mieszkańców w sprawie rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 14 przy ulicy Profesora Bartla 29 w Krakowie - druk nr 217-R.

UZASADNIENIE

Budynek Szkoły Podstawowej nr 14 w Krakowie, oddany do użytkowania w 2021 r. został zaprojektowany i zrealizowany przy uwzględnieniu maksymalnych wskaźników wynikających z przyjętego uchwałą nr LXVI/849/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 marca 2009 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny Południe”. Dotyczyło to wysokości zabudowy, powierzchni biologicznie czynnej i wskaźników powierzchni zabudowy. Należy podkreślić, że wymóg zachowania ustaleń ww. planu zdeterminował m.in. rodzaj nawierzchni boiska terenowego powstałego w ramach przedmiotowej inwestycji, które pokryte musiało zostać naturalną trawą.

Z uwagi na powyższe uwarunkowania nie ma możliwości rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej nr 14 o dodatkową powierzchnię dydaktyczną na działce, na której jest zlokalizowany.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny Południe” w tym rejonie zabezpieczony jest teren przy ul. bp. Małysiaka, obejmujący działki nr 91/2 i 91/4, obręb 70 Podgórze i stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczony pod zabudowę usług publicznych w zakresie oświaty (oznaczony symbolem UPo.1.).

W 2023 r. na zlecenie Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie została opracowana dokumentacja, obejmująca w szczególności dwa warianty wstępnej koncepcji budowy dodatkowego budynku Szkoły Podstawowej nr 14 w Krakowie dla klas I-III wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz wykonana dokumentacja geologiczno-inżynierska i operat wodnoprawny.

W 2024 r. Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie zawarło umowę na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla przedmiotowej inwestycji z terminem realizacji w bieżącym roku. Powyższa dokumentacja jest niezbędna do ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Możliwość realizacji zadania polegającego na budowie obiektu szkolno-przedszkolnego przy ul. bp. Małysiaka będzie analizowana podczas prac nad projektem budżetu Miasta Krakowa na 2025 r. i Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa na lata kolejne z finansowaniem w wysokości ok. 40,4 mln zł (bez wyposażenia).

Ponadto należy zaznaczyć, że w ostatnich latach w tej części Krakowa Gmina Miejska Kraków zakończyła lub jest w trakcie realizacji następujących inwestycji związanych z rozbudową sieci szkół podstawowych:

- w 2021 r. oddano do użytku Szkołę Podstawową nr 14 przy ul. Bartła 29 (koszt 42,6 mln zł),
- w 2022 r. zakończono rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 134 przy ul. Kłuszyńskiej 46 (5,8 mln zł),
- w 2024 r. rozpoczęto rozbudowę Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 8 przy ul. Wrony 115, której zakończenie jest planowane w 2027 r. (koszt 26,5 mln zł bez wyposażenia).

Mając na uwadze powyższe opiniuję pozytywnie projekt rezolucji według druku 217-R.