

ZARZĄDZENIE NR 2551/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 września 2024r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 171,39 m², usytuowanego w budynku położonym na os. Piastów 22 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 171,39 m², usytuowanego w budynku położonym na os. Piastów 22 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków na czas oznaczony.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Mazur

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 171,39 m², usytuowanego w budynku położonym na os. Piastów 22 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas oznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Fundacją KDM kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 171,39 m², usytuowanego w budynku położonym na os. Piastów 22 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków na czas oznaczony do dnia 31 sierpnia 2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Mazur

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Uzasadnienie

Zgodnie z zarządzeniem nr 2169/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 sierpnia 2024 r., otwarty konkurs ofert dotyczący realizacji w okresie od 1 września 2024 r. do 31 sierpnia 2026 r. zadania publicznego pn. Pracownia Piastów 22 w zakresie działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży lub działalności na rzecz rodziny, macierzyństwa, rodzicielstwa, upowszechniania i ochrony praw dziecka, wygrała Fundacja KDM, z siedzibą w Krakowie, przy ul. Berka Joselewicza 28.

Według treści ogłoszenia konkursowego, wyłoniony operator winien zawrzeć z Gminą Miejską Kraków – Zarządem Budynków Komunalnych w Krakowie umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 171,39 m² położonego w budynku na os. Piastów 22 w Krakowie, będącego miejscem realizacji zadania.

Mając na uwadze powyższe a także fakt, że ww. podmiot realizował już w tej lokalizacji zadanie publiczne na zlecenia Miasta Krakowa (poprzednia umowa najmu zawarta była na czas oznaczony do 3 lat), zawarcie kolejnej umowy najmu tego lokalu, na dalszy okres wymaga zgody Rady Miasta Krakowa.

Odnosnie środków finansowych:

- 1) niniejsza regulacja ma wpływ na dochody Miasta;
- 2) niniejsza regulacja nie ma wpływu na wydatki Miasta;
- 3) niniejsza regulacja nie będzie wymagać zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania;
- 4) niniejsza regulacja nie wymaga poniesienia dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie;
- 5) niniejsza regulacja nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów niż poniesione przed ich wprowadzeniem;
- 6) projekt uchwały nie jest aktem prawa miejscowego.

