

UCHWAŁA NR...
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia...

Data: 2024 -10- 30

Nr
Podpis

w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących rozpoczęcia prac nad utworzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Toniach na północ od ulicy Gaik, pomiędzy ulicami Jasnogórską a Łokietka oraz wzdłuż ulicy Jasnogórskiej przy ulicy Gaik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609, 721), Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się kierunki działania dla Prezydenta Miasta Krakowa polegające na podjęciu wszelkich możliwych, koniecznych i prawnie dopuszczalnych działań dotyczących rozpoczęcia prac nad utworzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Toniach na północ od ulicy Gaik, pomiędzy ulicami Jasnogórską a Łokietka oraz wzdłuż ulicy Jasnogórskiej przy ulicy Gaik – załącznik graficzny.

§ 2. Wnioskuje się o uwzględnienie ogólnego zarysu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa ze szczególnym uwzględnieniem następujących kwestii:

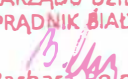
1. Wprowadzenia niskiej intensywności zabudowy, w celu utrzymania charakteru istniejącej zabudowy jednorodzinnej na tym terenie.
2. Ograniczenia możliwości zabudowy wielorodzinnej.
3. Zwrócenia uwagi na brak infrastruktury technicznej oraz dobrej komunikacji w tym rejonie, co może prowadzić do problemów w przypadku intensyfikacji zabudowy.

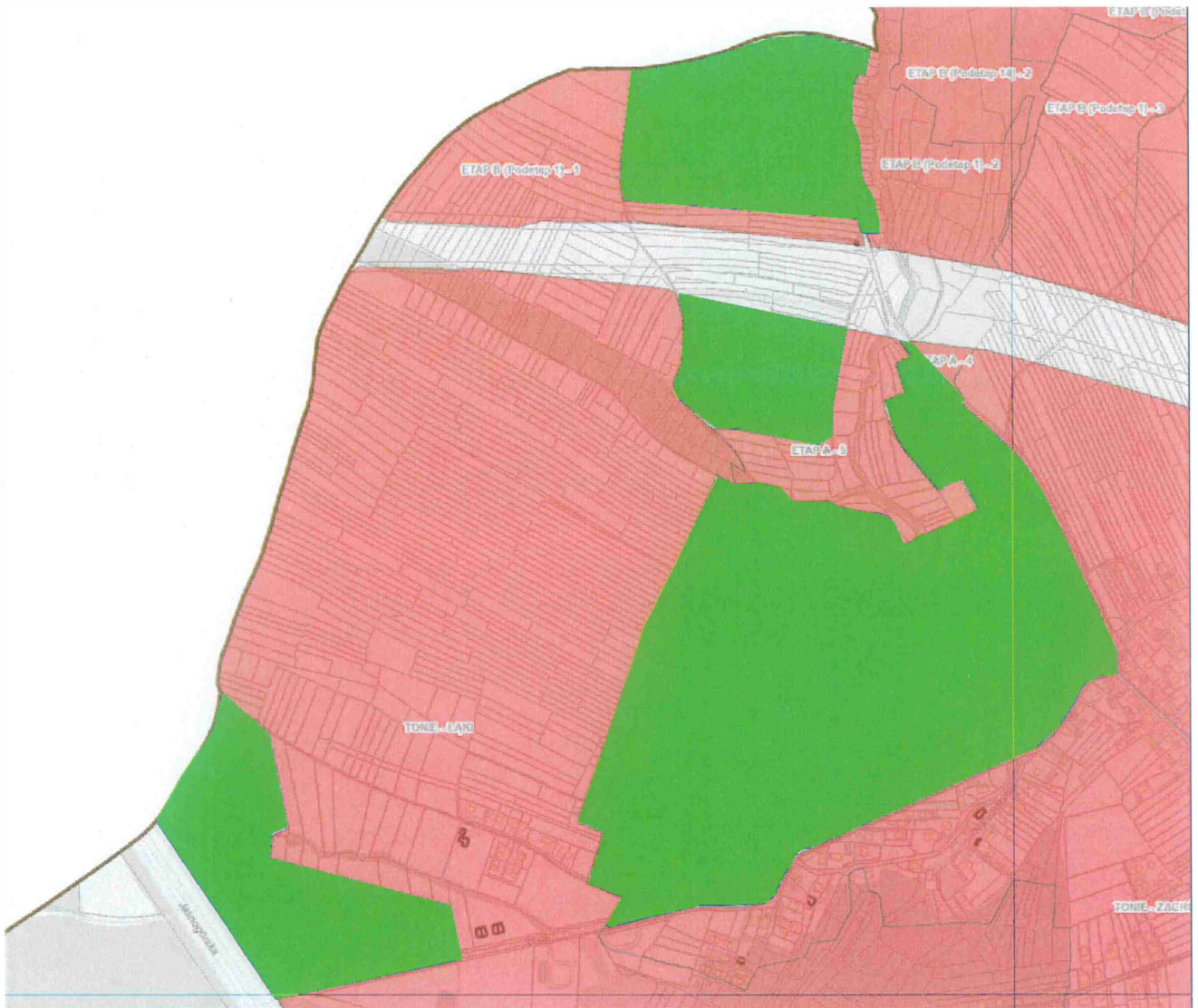
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Obszar objęty uchwałą stanowi ostatni teren na obszarze Prądnika Białego, który nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP). Rozpoczęcie prac nad uchwaleniem planu dla tego obszaru, jest to kluczowe dla prawidłowego procesu planowania przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju tej części miasta. Uchwalony plan zagospodarowania pozwoli na uporządkowany rozwój terenów, uniknięcie chaosu urbanistycznego oraz zabezpieczenie przestrzeni publicznych i infrastrukturalnych, co zapewni harmonijny rozwój dzielnicy i miasta.

PRZEWODNICZĄCA
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV
PRĄDNIK BIAŁY

Barbara Polna



PRZEWODNICZĄCA
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV
PRĄDNIK BIAŁY
blu
Barbara Polna

Dz.04.0021.12.2024

KANCELARIA RADY MIASTA KRAKOWA	
Data:	2024 -10- 30
Nr	
Podpis	

UCHWAŁA NR XII/119/2024
RADY DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY
z dnia 24 października 2024 roku

w sprawie wystąpienia z inicjatywą uchwałodawczą do Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących rozpoczęcia prac nad utworzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Toniach na północ od ulicy Gaik, pomiędzy ulicami Jasnogórską a Łokietka oraz wzdłuż ulicy Jasnogórskiej przy ulicy Gaik.

Na podstawie § 36 ust. 1 uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698), Rada Dzielnicy IV uchwala, co następuje:

§ 1. Wnosi się pod obrady Rady Miasta Krakowa określony w załączniku projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących rozpoczęcia prac nad utworzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Toniach na północ od ulicy Gaik, pomiędzy ulicami Jasnogórską a Łokietka oraz wzdłuż ulicy Jasnogórskiej przy ulicy Gaik.

§ 2. Referentem projektu uchwały, o którym mowa w § 1 będzie Pan Jakub Kornecki – Członek Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały lub Pani Barbara Polna – Przewodnicząca Rady i Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV
PRĄDNIK BIAŁY

Barbara Polna

Uzasadnienie:

Obszar objęty uchwałą stanowi ostatni teren na obszarze Prądnika Białego, który nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP). Rada Dzielnicy wnosi o rozpoczęcie prac nad uchwaleniem planu dla tego obszaru, ponieważ jest to kluczowe dla prawidłowego procesu planowania przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju tej części miasta. Uchwalony plan zagospodarowania pozwoli na uporządkowany rozwój terenów, uniknięcie chaosu urbanistycznego oraz zabezpieczenie przestrzeni publicznych i infrastrukturalnych, co zapewni harmonijny rozwój dzielnicy i miasta.