

UCHWAŁA NR  
RADY MIASTA KRAKOWA  
z dnia

KANCELARIA RADY MIASTA  
KRAKOWA

Data: 2024 -12- 18

Nr ..... 2 pot

Podpis .....

**w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miasta Krakowa do negocjacji,  
poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej, w zakresie treści projektu umowy  
urbanistycznej do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego „BRONOWICE MAŁE  
- RONDO OFIAR KATYNIA”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 37 ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z uchwałą nr XVI/369/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. Do negocjacji, poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” wyznacza się przedstawiciela Rady Miasta Krakowa - w osobie Pani Agnieszki Łętochy - Radnej Miasta Krakowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W imieniu Komisji:

Grzegorz Stawowy  
Przewodniczący Komisji  
Planowania Przestrzennego

## UZASADNIENIE:

4 grudnia 2024 roku Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę Nr XVI/369/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia”.

W myśl przepisów art. 37ec. ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), jeżeli rada gminy wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego, wójt, burmistrz albo prezydent miasta prowadzi z inwestorem, a w przypadku, o którym mowa w art. 37ed ust. 5, również z osobą trzecią będącą właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja uzupełniająca, negocjacje w zakresie treści projektu umowy urbanistycznej oraz projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego - przy czym zgodnie z treścią art. 37ee ww. ustawy - w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy, a w przypadku gdy rada gminy nie wyznaczy takiej osoby – przewodniczący rady gminy.

Z uwagi na powyższe przyjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

W imieniu Komisji:



**Grzegorz Stawowy**  
**Przewodniczący Komisji**  
**Planowania Przestrzennego**