



**OPINIA NR 9/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 03.03.2015 r.**

**w sprawie poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia i zatwierdzenia statutu jednostki budżetowej Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie – druk nr 33**

Na podstawie § 30 ust. 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 6525) postanawia się, co następuje:

**Opiniuje się negatywnie poprawkę nr 4** wniesioną przez Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości, do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie utworzenia i zatwierdzenia statutu jednostki budżetowej Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie (druk nr 33)

w zakresie wprowadzenia do projektu Statutu ZZM zmian **o brzmieniu:**

„Dodanie § 3.7

- 1) ZZM uczestniczy w sporządzaniu listy rankingowej gruntów do wykupu pod tereny zielone.
- 2) Wykup lub zamiana gruntów pod tereny zielone wymaga zgody ZZM.

Zmiana §6 ustęp 4

Współpracuje z innymi podmiotami, w tym z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Zmiana §7:

§7.1

W celu realizacji polityki Gminy Miejskiej Kraków dotyczącej rozwoju i kształtowania terenów zieleni, ZZM współpracuje z komórką organizacyjną Urzędu Miasta Krakowa, właściwą w sprawach architektury krajobrazu, w szczególności w zakresie:

- 1) Określania wytycznych dla koncepcji i projektów zagospodarowania terenów zieleni oraz opinii do tych projektów
- 2) Wdrażania standardów zakładania i pielęgnacji podstawowych rodzajów terenów zieleni.

§7.2

Projekt budżetu ZZM w tym plany inwestycyjne wymagają opinii Miejskiego Architekta Krajobrazu.”.

### UZASADNIENIE

W ramach działania Miejskiego Architekta Krajobrazu planowane jest w najbliższym czasie opracowanie „Strategii rozwoju i zarządzania terenami zieleni w Krakowie na lata 2017 – 2030”. Powyższa Strategia swoim zakresem obejmie m.in. wytypowanie nieruchomości, które powinny zostać pozyskane przez Miasto, w celu włączenia ich do

systemu zieleni miejskiej, w tym w ramach uregulowania stanu prawnego istniejących parków miejskich. Przedmiotowy dokument wyznaczał będzie kierunki działania Miasta w obszarze kształtowania systemu zieleni, w tym w zakresie wykupu gruntów pod tereny zieleni. Dodatkowo, w § 6 pkt. 2) statutu jednostki, ZZM przedstawia właściwemu w sprawach gospodarowania nieruchomościami wydziałowi Urzędu Miasta Krakowa propozycje nabycia nieruchomości przeznaczonych pod tereny zieleni. Dlatego też, nie ma potrzeby dodatkowego umieszczania proponowanego zapisu.

Powyższe wiąże się także z proponowanym zapisem, iż „*wykup lub zamiana gruntów pod tereny zielone, wymaga zgody ZZM*”. Jeśli wspomniany wyżej dokument wskazywał będzie nieruchomości, które Miasto winno pozyskać w celu zabezpieczenia istniejących bądź tworzenia nowych terenów zieleni, a Zarząd Zieleni Miejskiej (zgodnie ze Statutem) będzie przedstawiał – właściwemu wydziałowi Urzędu Miasta Krakowa – propozycje nabycia nieruchomości, to nie ma konieczności aby ZZM wyrażał także zgodę w zakresie wykupu lub zamiany przedmiotowych gruntów. Ponadto, wydziałem właściwym do tego typu działań jest Wydział Skarbu Miasta UMK, odpowiedzialny m.in. za zbywanie i nabywanie nieruchomości (w tym pod tereny zieleni), działający na podstawie określonych procedur. Dlatego też, wprowadzenie proponowanego zapisu, spowoduje powstanie tzw. sporu kompetencyjnego.

Istniejący zapis § 6 ust. 4 wskazuje, iż dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadań statutowych, ZZM współpracuje z innymi podmiotami. Zapis ten, stanowi niejako zbiór otwarty, do którego zaliczyć można wszystkie pozostałe instytucje, z którymi współpraca może okazać się niezbędna. Do takich instytucji należą nie tylko: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie czy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie, ale chociażby: Małopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, krakowskie Uczelnie Wyższe, Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego (po przewidywanej nowelizacji ustawy o ochronie przyrody) i in. W związku z powyższym, nie ma potrzeby dodatkowego precyzowania tego zakresu.

Zgodnie z istniejącym zapisem §7, ZZM współpracuje z komórką organizacyjną Urzędu Miasta Krakowa właściwą w sprawach architektury krajobrazu, w szczególności w wymienionym zakresie. Zapis „*z komórką organizacyjną Urzędu Miasta Krakowa właściwą w sprawach architektury krajobrazu*” został tutaj użyty celowo, bowiem stanowisko Miejskiego Architekta Krajobrazu funkcjonuje w strukturze Wydziału Kształtowania Środowiska UMK, którym kieruje Dyrektor Wydziału. Dlatego też brak jest potrzeby rozdzielania §7 na ust. 1 i 2, bowiem w obu przypadkach chodzi o to samo stanowisko.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski