

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) w celu ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane rada gminy podejmuje uchwałę o przygotowaniu projektu uchwały ustalającej **„Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”**.

Przedmiotowa uchwała będzie stanowić akt prawa miejscowego i dotyczyć będzie całego obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych, innych niż ustalonych przez ministra właściwego do spraw transportu.

Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu” (Dz. U. z 2015 r. poz. 774), która ma pomóc zadbać o ład przestrzenny i ochronę krajobrazu wprowadza zmiany do dziesięciu ustaw. Nowe regulacje prawne dają realną możliwość walki z elementami przestrzeni publicznej które negatywnie wpływają na jej odbiór.

Przedmiotem regulacji uchwały ustalającej **„Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”** będą gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane nośniki reklamowe i urządzenia reklamowe oraz ogrodzenia i mała architektura w mieście. Pozwoli to na uporządkowanie i ujednoczenie nośników reklamowych i urządzeń reklamowych w mieście i eliminację niektórych typów reklam z terenów zabytkowych, terenów zieleni i terenów o funkcji jedynie mieszkaniowej.

Przedmiotowa uchwała będzie powodować w przyszłości inne dodatkowe koszty niż ponoszone przed jej wprowadzeniem:

- 1) regulacja wymaga zwiększenia zatrudnienia w Biurze Planowania Przestrzennego;
- 2) regulacja wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Biura Planowania Przestrzennego UMK w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie.