

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi
złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Rynek Krowoderski”,
oznaczonej numerem 20 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016
z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie
wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774, 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353), w związku z uchwałą Nr CXVII/1856/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr II.20.*, złożonej przez [...]** do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, w której wniesiono o:

- 1) W terenie ZPz.9 - uzupełnienie zielenią całego obszaru,
- 2) W terenie MW.7 - wzdłuż bloków zaznaczenie istniejącej zieleni,
- 3) W terenie MW.1 - zachowanie istniejącej zieleni.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” w tabeli pozycja L.p. 27., a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

** Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Woźniak, podinspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

Załącznik

do uchwały Nr

Rady Miasta Krakowa z dnia

W uwadze nr II.20. wniesiono o:

- 1) W terenie ZPz.9 - uzupełnienie zielenią całego obszaru.
- 2) W terenie MW.7 - wzdłuż bloków zaznaczenie istniejącej zieleni.
- 3) W terenie MW.1 - zachowanie istniejącej zieleni.

Ad.1, Ad.3

Uwaga nieuwzględniona odnośnie pkt 1 i 3, gdyż nie ma potrzeby powiększania wyznaczonego Terenu zieleni urządzonej ZPz.9 znajdującego się wewnątrz kwartału zabudowy MW.5. Istniejąca zieleń w terenach MW jest chroniona w planie poprzez ustalenia § 8 ust.1 pkt 3 w brzmieniu: *„W zakresie ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i ochrony zieleni ustala się nakaz ochrony, kształtowania i uzupełnienia zieleni wewnątrz kwartałów zabudowy”* oraz poprzez: ustalenia § 16 ust.3 pkt 1 i 2 tj. zakaz lokalizacji nowej zabudowy oraz zakaz rozbudowy istniejących obiektów, a także poprzez wyznaczenie obowiązujących linii zabudowy wokół istniejących budynków.

Ad.2

Uwaga nieuwzględniona odnośnie pkt 2, gdyż „zaznaczenie istniejącej zieleni wzdłuż bloków”, czyli wprowadzenie nowych terenów zieleni poza linia rozgraniczającą Terenu MW.7, w Terenie Komunikacji oznaczonym symbolem KDL.3 (Aleja Kijowska), nie jest niezbędne dla ochrony istniejącej zieleni, gdyż w Terenie Komunikacji KDL.3 - terenie drogi publicznej dopuszcza się między innymi zielen towarzyszącą obiektom budowlanym. Istniejąca zieleń w Terenie KDL.3, jest chroniona w planie również poprzez ustalenia § 8 ust.1 pkt 1 w brzmieniu: *„W zakresie ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i ochrony zieleni ustala się nakaz utrzymania i kształtowania zieleni ze szczególnym uwzględnieniem zieleni w pasach drogowych w oparciu o obowiązujące standardy zakładania i pielęgnacji terenów zieleni”*. Dodatkowo na rysunku projektu planu w terenie KDL.3 wprowadzono oznaczenie „Szpalery i aleje drzew wskazane do utrzymania i kształtowania”.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa ma dokonać rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag przed podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały proponuje, by Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła złożonej uwagi, niemniej Rada Miasta Krakowa, poza zgodnością z przepisami prawa, nie jest związana ustaleniami projektu niniejszej uchwały.

Ponadto należy wskazać, że uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” pozostaje bez wpływu na dochody i wydatki Miasta Krakowa, nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania, nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie oraz nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów, niż konieczne do poniesienia przed jej wprowadzeniem.