

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi
złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera II”,
oznaczonej numerem 10
(w zakresie punktu nr 2 i częściowo nieuwzględnionej w zakresie punktu nr 1 uwagi)
w Załączniku do Zarządzenia Nr 3524/2015 z dnia 21 grudnia 2015 r.
w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera II”, w tym uwag zgłoszonych w ramach
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko sporządzenia projektu tego planu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961 i 1250), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 961 i 1250), w związku z uchwałą Nr VI/84/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera II” Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr I.10* (w zakresie punktu nr 2 i częściowo w zakresie punktu nr 1 uwagi), złożonej przez [...]**, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera II”, w której wniesiono aby:

- 1) w §7 ust. 1 dodać teren US.1;
- 2) w §18 ust. 1 po słowach: „Tereny zielone urządzonej” dodać słowa: „teren rekreacji i sportu”.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera II” w tabeli pozycja Lp. 10, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

** Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączył Tomasz Kaczor - inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miasta Krakowa z dnia

W uwadze nr I.10 wniesiono aby:

- 1) w §7 ust. 1 dodać teren US.1;
- 2) w §18 (§17*) ust. 1 po słowach: „Tereny zieleni urządzonej” dodać słowa: „teren rekreacji i sportu”.

Odnosnie do postulatów zawartych w uwadze:

Ad. 1 Uwaga nieuwzględniona w zakresie dopuszczenia lokalizacji budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną w całym Terenie US.1 – z uwagi na historyczny charakter miejsca (wpis do rejestru zabytków) i zachowanie ładu przestrzennego.

W wyniku częściowego uwzględnienia uwagi dopuszczono w Terenie US.1 możliwość lokalizacji bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną jedynie nowej lub rozbudowywanej istniejącej trybuny zachodniej.

Niezależnie od powyższego, istniejące w Terenie US.1 obiekty zlokalizowane w granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi – trybuna zachodnia i obiekt o wartościach historycznych i architektonicznych oznaczony na rysunku planu symbolem H(2) – zgodnie z zapisami projektu planu §7 ust. 2, mogą być przebudowywane, remontowane i odbudowywane.

Ad. 2 Uwaga nieuwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

Teren zieleni urządzonej ZP.11 został wyznaczony w projekcie planu w oparciu o wskazania Studium, które dla tego obszaru wyznacza kierunek zagospodarowania pod Tereny zieleni urządzonej (ZU).

Za jego wyznaczeniem przemawia również stan istniejący – zachowany drzewostan stanowiący pozostałość po dawnym parku krajobrazowym oraz realizowany projekt urządzenia „Parku Łobzów”.

Niezależnie od powyższego obecne przeznaczenie terenu w projekcie planu nie stoi w sprzeczności z możliwością realizacji w nim funkcji sportu i rekreacji, gdyż projekt planu dopuszcza w Terenie ZP.11 lokalizację m.in. placów zabaw dla dzieci, placów z urządzeniami rekreacyjno-rehabilitacyjnymi oraz terenowych urządzeń sportowych i rekreacyjnych (takich jak: niezadaszone boiska do gier, gimnastyki i lekkoatletyki).

* Numer przedmiotowego § z edycji projektu planu skierowanej do uchwalenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa ma dokonać rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag przed podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały proponuje, by Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła złożonej uwagi, w zakresie objętym projektem tej uchwały, niemniej Rada Miasta Krakowa, poza zgodnością z przepisami prawa, nie jest związana ustaleniami projektu niniejszej uchwały.

Ponadto należy wskazać, że uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera II” pozostaje bez wpływu na dochody i wydatki Miasta Krakowa, nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania, nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie oraz nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów, niż konieczne do poniesienia przed jej wprowadzeniem.