

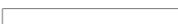



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „NOWA HUTA PRZYSZŁOŚCI” - IGOŁOMSKA POŁUDNIE

PROGNOZA FINANSOWA

POŁOŻENIE OBSZARU, GŁÓWNE UWARUNKOWANIA



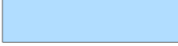



-  granica obszaru opracowania
-  linie rozgraniczające
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  granice działek

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.15)
- MN/MWn** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1-MN/MWn.7)
- U/ZP** Teren zabudowy usługowej i zieleni urządzonej (U/ZP.1)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.6)
- R** Tereny rolnicze (R.1-R.8)
- ZL** Teren lasu (ZL.1)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.3)
- ZI** Tereny zieleni urządzonej (ZI.1-ZI.4)

TERENY KOMUNIKACJI

- KDGPT** Teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDGPT.1)
- KDZ** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.4)
- KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.4)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.13)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.3)
- KU** Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.3)
- KUt** Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych - pętla tramwajowo - autobusowa (KUt.1)
- E** Teren infrastruktury technicznej (E.1)

-  tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
-  działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
-  tereny dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  budowa nowych odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, obciążająca budżet gminy
-  teren podlegające naliczeniu opłaty planistycznej

25 0 50m



URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
LISTOPAD 2016