

KANCELARIA RADY MIASTA
I DZIELNIC KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 19 GRU. 2016

Nr
Podpis

BR01
Kotera

OPINIA NR 53/2016
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18 grudnia 2016 r.

do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Rodzinnej” (druk nr 1464).

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r., poz. 6525) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **pozytywnie** projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Rodzinnej”, wg druku nr 1464.

UZASADNIENIE

Celowość podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), może zostać zweryfikowana jedynie na drodze przeprowadzenia analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r. zmieniona uchwałą Nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r.).

Dla przedmiotowego obszaru, na etapie prac poprzedzających przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Pychowice II” wykonana została analiza obejmująca m.in. obszar wskazany w projekcie niniejszej uchwały. Pomimo zaniechania prac nad planem miejscowym dla obszaru „Pychowice II” ustalenia wykonanej wówczas analizy zachowują ważność w zakresie obszaru „Rejon ulicy Rodzinnej”.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Rejon ulicy Rodzinnej” pozwoli na dostosowanie części terenu objętego obowiązującym planem miejscowym „Pychowice” do ustaleń zmienionego w 2014 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Elżbieta Kotera
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa