

BR-01

KANCELARIA RADY MIASTA
I DZIELNIC KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 14 CZE. 2017

Nr 91030

Podpis

OPINIA NR 30/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 czerwca 2017r.

w sprawie poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów – rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej” (druk 1914).

Na podstawie § 30 ust. 4 pkt 4 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 roku w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r., poz. 6525) postanawia się, co następuje:

Opiniuje się **negatywnie** poprawkę nr 3 do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów – rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej” wniesioną przez Pana Włodzimierza Pietrusa, Radnego Miasta Krakowa - druk nr 1914 – o treści:

„W projekcie Uchwały w par. 13 ust.9 pkt 1) podpunkt b) zwiększa się minimalny wskaźnik liczby miejsc parkingowych dla budynków w zabudowie wielorodzinnej do poziomu 1 miejsce na 1 mieszkanie wpisując w tym podpunkcie nową treść: „b) budynki w zabudowie wielorodzinnej – min. 1,0 – maks. 1,2 miejsca na 1 mieszkanie”.

W Uchwale i załącznikach graficznych i tekstowych, dokonuje się stosownych zmian wynikających z poprawki zapewniając spójność i zgodność z prawem rozwiązań planistycznych. W związku z wprowadzeniem tej poprawki wprowadza się do projektu Uchwały niezbędne korekty redakcyjne.”

UZASADNIENIE

Wskaźniki miejsc parkingowych w projekcie planu zostały przyjęte zgodnie z „Programem obsługi parkingowej dla Miasta Krakowa” opracowanego dla Gminy Miejskiej Kraków, przyjętego Uchwałą Nr LIII/723/12 RMK z dnia 29 sierpnia 2012 r., w którym wskazane zostały wskaźniki miejsc postojowych w podziale na obszar ograniczeń oraz obszar poza ograniczeniami. Obszar objęty granicami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łobzów – rejon ulicy Łokietka i Wrocławskiej” jest położony w „obszarze ograniczeń” rozumianym zgodnie z ww. uchwałą jako „obszar obejmujący swym zasięgiem teren miasta, położony w granicach śródmieścia funkcjonalnego”. W związku z tym przyjęte w projekcie planu wskaźniki wymaganych miejsc parkingowych są prawidłowe i takie jakie są stosowane przy

sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego od czasu obowiązywania ww. uchwały.

Przyjęcie poprawki skutkuje zgodnie z art. 19 ustawy ponowieniem czynności planistycznych określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponowienie czynności planistycznych będzie polegało na ponownym opiniowaniu i uzgadnianiu ustawowym, ponownym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i rozpatrzeniu uwag, co przedłuży procedurę planistyczną o kilka miesięcy.


z up. PREZYDENTA MIASTA
Elżbieta Koterba
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa