

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi
złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Grzegórzki - Rejon ulicy Skrzatów”,
oznaczonej numerem 1 w Załączniku do Zarządzenia Nr 1437/2017
z dnia 7 czerwca 2017 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego
do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Grzegórzki - Rejon ulicy Skrzatów”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 961, 1250, 831, 1579 i 2003 oraz z 2017 r. poz. 820), w związku z uchwałą Nr CXIX/1880/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki - Rejon ulicy Skrzatów” uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi nr 1* (w zakresie pkt nr 1 uwagi) złożonej przez Towarzystwo na Rzecz Ochrony Przyrody, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki - Rejon ulicy Skrzatów”, w której wniesiono dla całego obszaru objętego planem o wyznaczenie na rysunku planu terenów biologicznie czynnych obejmujących istniejące tereny zieleni, zadrzewienia oraz poszczególne drzewa wraz ze strefami ochronnymi drzew o promieniu 10 m.

2. Nie uwzględnia się uwagi nr 1* (w zakresie pkt nr 2 uwagi) złożonej przez Towarzystwo na Rzecz Ochrony Przyrody, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki - Rejon ulicy Skrzatów”, w której wniesiono dla terenu KDL.2 o zmniejszenie szerokości drogi lokalnej KDL.2 do 15 m.

3. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki - Rejon ulicy Skrzatów” w tabeli, pozycja lp. 1, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

Załącznik

do uchwały Nr

Rady Miasta Krakowa z dnia

W uwadze nr 1 wniesiono o:

- 1) wyznaczenie na rysunku planu dla całego obszaru objętego planem terenów biologicznie czynnych obejmujących istniejące tereny zieleni, zadrzewienia oraz poszczególne drzewa wraz ze strefami ochronnymi drzew o promieniu 10 m (w pkt 1 uwagi);
- 2) zmniejszenie szerokości drogi lokalnej KDL.2 do 15 m (w pkt 2 uwagi).

Odnosnie do postulatów zawartych w uwadze:

Ad.1. Uwaga nieuwzględniona z zastrzeżeniem w zakresie pkt 1 uwagi - W świetle art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planie miejscowym określa się obowiązkowo m.in. minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, bez wskazywania granic tej powierzchni i jej konkretnej lokalizacji.

W związku z powyższym nie jest możliwe wyznaczenie na rysunku planu terenów biologicznie czynnych. W tekście projektu planu wskaźnik terenu biologicznie czynnego został zdefiniowany oraz określony dla odpowiednich terenów. Poza tym projekt planu wyznacza tereny: ZP.1 – ZP.2 – Tereny zieleni urządzonej - parki, skwery, zieleńce oraz teren: ZPf.1 – Teren zieleni urządzonej - park z zabytkowymi fortyfikacjami.

Ponadto na rysunku projektu planu wyznaczono drzewa wskazane do zachowania a w tekście projektu planu w § 8 ust. 8 pkt 1 w ramach zasad kształtowania i urządzania zieleni wpisano „nakaz ochrony drzew wskazanych do zachowania i oznaczonych na rysunku planu”.

Ad.2. Uwaga nieuwzględniona w zakresie pkt 2 uwagi – Rozbudowa istniejącego układu komunikacyjnego obejmie budowę nowych odcinków dróg, m.in. w terenie KDL.2. Należy ona będzie do układu drogowego nadrzędnego, umożliwiającego połączenie obszaru z zewnętrznym układem komunikacyjnym. Będzie to droga publiczna klasy lokalnej, projektowana jako przedłużenie ulicy prof. Marka Stachowskiego w kierunku północno – wschodnim, jednojezdniowa, o dwóch pasach ruchu. W obszarze planu znajdują się części pasów drogowych dróg m.in. w terenie KDL.2. W celu zapewnienia możliwości realizacji oprócz jezdni, chodników i ścieżek rowerowych również odpowiedniego pasa zieleni przyjęto maksymalną szerokość drogi w liniach rozgraniczających terenu KDL.2: 18 m.

Zapis ten nie oznacza, że pas drogowy będzie mieć taką szerokość w całym przebiegu. Zgodnie z § 2 ust. 1. projektu planu: „Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst planu oraz w części graficznej planu, którą stanowi rysunek planu w skali 1:1000, będący załącznikiem Nr 1 do uchwały”. Linie rozgraniczające pomiędzy terenami obowiązują zgodnie z ich przebiegiem ustalonym na rysunku planu stanowiącym integralną część projektu planu. Zgodnie z ustaleniami projektu planu pas drogowy KDL.2 ma mieć 18 metrów szerokości w najszerszym jego miejscu.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) Rada Miasta Krakowa ma dokonać rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag przed podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały proponuje, by Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła złożonej uwagi, niemniej Rada Miasta Krakowa, poza zgodnością z przepisami prawa, nie jest związana ustaleniami projektu niniejszej uchwały.

Ponadto należy wskazać, że uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grzegórzki - Rejon ulicy Skrzatów” pozostaje bez wpływu na dochody i wydatki Miasta Krakowa, nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania, nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie oraz nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów, niż konieczne do poniesienia przed jej wprowadzeniem.