

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
niewzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag
złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Azory - Park”,
oznaczonych numerami 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 i 33 (w zakresie pkt 2
oraz częściowo w zakresie pkt 4) w Załączniku do Zarządzenia Nr 2649/2016
Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 października 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag
złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w związku z uchwałą Nr CXVII/1859/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwag posiadających jednakową treść nr **I.21***, **I.23***, **I.24***, **I.25***, **I.26***, **I.27***, **I.28***, **I.29***, **I.30***, **I.31***, **I.32*** i **I.33***, złożonych kolejno przez Panią [...]**, Pana [...]**, Panią [...]**, Panią [...]**, Państwa [...]**, Panią [...]**, Pana [...]**, Pana [...]**, Panią [...]**, Pana [...]**, Pana [...]**, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park”, w zakresie pkt 2 oraz częściowo w zakresie pkt 4, w których wniesiono o:

- 1) w punkcie 2 uwagi – w § 14 pkt 9 ppkt 5 – dodać MW.5;
- 2) w punkcie 4 uwagi – w §17 pkt 6 pkt 4c – zmienić 12m na 10m.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwag stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

* Uwagi o tych numerach zostały zawarte w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” w tabeli pozycja Lp .9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 a pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej.

**Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączyła Katarzyna Nicpoń - Beczek, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa.

Załącznik

do uchwały Nr

Rady Miasta Krakowa z dnia

W uwagach nr **I.21, I.23, I.24, I.25, I.26, I.27, I.28, I.29, I.30, I.31, I.32, I.33** posiadających jednakową treść wniesiono o:

- 1) w punkcie 2 uwagi – w § 14 pkt 9 ppkt 5 – dodać MW.5;
- 2) w punkcie 4 uwagi – w §17 pkt 6 pkt 4c – zmienić 12m na 10m.

Odnosnie do punktów zawartych w uwadze:

Ad.1 – punkt 2 uwagi

Uwaga nieuwzględniona.

W terenie MW.5 istnieje możliwość realizacji zabudowy wielorodzinnej, dla której niezbędne będzie zabezpieczenie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych. Z punktu widzenia ładu przestrzennego celowe jest umożliwienie ulokowania przynajmniej części miejsc parkingowych w garażu podziemnym.

Ad.2 – punkt 4 uwagi

Uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej obniżenia wysokości zabudowy do wartości wnioskowanej w uwadze. Przy określaniu wysokości zabudowy w terenach MW.4 i MW.5 brano pod uwagę wysokość zabudowy w terenach sąsiednich. Wysokość została obniżona do 11m.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073) Rada Miasta Krakowa ma dokonać rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag przed podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały proponuje, by Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła złożonych uwag, niemniej Rada Miasta Krakowa, poza zgodnością z przepisami prawa, nie jest związana ustaleniami projektu niniejszej uchwały.

Ponadto należy wskazać, że uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” pozostaje bez wpływu na dochody i wydatki Miasta Krakowa, nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania, nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie oraz nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów, niż konieczne do poniesienia przed jej wprowadzeniem.

