

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

**UCHWAŁA NR**  
**RADY MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia**

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia  
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi  
złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
obszaru „Azory - Park”,  
oznaczonej numerem 15 w Załączniku do Zarządzenia Nr 1740/2017 Prezydenta Miasta  
Krakowa z dnia 7 lipca 2017 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do  
wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obszaru „Azory - Park”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. poz. 774 i 1688) oraz art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w związku z uchwałą Nr CXVII/1859/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Nie uwzględnia się uwagi nr **II.15\*** złożonej przez Panią [...]\*\* do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” w której wniesiono o zmianę przeznaczenia działek nr: 148/2 i 148/3 obr 44 Krowodrza z MW4 na MW3.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia uwagi stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

\* Uwaga o tym numerze została zawarta w Załączniku Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” w tabeli pozycja Lp.36, a pełna treść uwagi znajduje się w dokumentacji planistycznej.

\*\*Wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922); jawność wyłączyła Katarzyna Nicpoń - Beczek, inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa.

**Załącznik**

do uchwały Nr .....

Rady Miasta Krakowa z dnia .....

W uwadze nr **II.15** wniesiono o zmianę przeznaczenia działek nr: 148/2 i 148/3 obr 44 Krowodrza z MW.4 na MW.3. W najbliższym sąsiedztwie od strony wschodniej znajduje się wysoka zabudowa, to jest: Kościół, dwa bloki 4 i 5 piętrowe.

Uwaga nieuwzględniona gdyż, biorąc pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenu (zarówno w terenie MW.4 jaki w jego w bezpośrednim sąsiedztwie), w projekcie planu ustalono parametry zabudowy dla terenu MW.4 na poziomie pozwalającym na zachowanie ładu przestrzennego. Szczególnie istotne znaczenie ma tu proponowana zmiana maksymalnej wysokość zabudowy (w terenie MW.3 – do 18m; w terenie MW.4 – 10m).

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073) Rada Miasta Krakowa ma dokonać rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag przed podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały proponuje, by Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła złożonej uwagi, niemniej Rada Miasta Krakowa, poza zgodnością z przepisami prawa, nie jest związana ustaleniami projektu niniejszej uchwały.

Ponadto należy wskazać, że uchwała w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Park” pozostaje bez wpływu na dochody i wydatki Miasta Krakowa, nie wymaga zwiększenia zatrudnienia do obsługi realizacji zadania, nie wymaga poniesienia innych dodatkowych wydatków na funkcjonowanie Urzędu Miasta Krakowa, w szczególności w sprzęt informatyczny, oprogramowanie, wyposażenie oraz nie będzie powodować w przyszłości innych dodatkowych kosztów, niż konieczne do poniesienia przed jej wprowadzeniem.

