

**UCHWAŁA NR CVII/2752/18
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 5 lipca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym
lokalu mieszkalnego nr 22 usytuowanego w budynku przy ul. Turka 15
w Krakowie na rzecz najemcy z zastosowaniem 72% bonifikaty.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art. 34, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, 1a, 3 i art. 68 ust. 1b, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 22 usytuowanego w budynku przy ul. Turka 15 w Krakowie objętego księgą wieczystą nr KR1P/00524471/6, posadowionym na nieruchomości gruntowej składającej się z działki ewidencyjnej nr 194/8, obręb 17 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00424789/7, na rzecz najemcy oraz udzielenie bonifikaty w wysokości 72% od ceny lokalu, a także od ceny sprzedaży związanego z lokalem mieszkalnym udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Nabycie lokalu szczegółowo opisanego w § 1 ust. 1 wiąże się ze zwrotem przez nabywcę tego lokalu na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwoty w wysokości: 397,76 zł (tj. wynagrodzenie notariusza 112,00 zł + VAT 23% i opłata sądowa 260,00 złotych) stanowiącej część kosztów, jakie Gmina poniosła w związku z nabyciem prawa do przedmiotowego lokalu umową notarialną Repertorium A numer 10004/2014 z dnia 19 grudnia 2014 r. ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia jego własności.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale stosuje się odpowiednio przepisy uchwały Nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.06.2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2016 r. poz. 7759).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Bogusław Kośmider