

**UCHWAŁA NR XIII/231/19  
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 10 kwietnia 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr VI/114/19 Rady Miasta Krakowa  
z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie określenia lokalnych standardów  
urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa  
w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji  
mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496).**

Na podstawie art. 19 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r. poz. 1496) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** W uchwale Nr VI/114/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie: *Nazwy własne (ulic i obiektów) – przywołane na załączniku do uchwały – należy rozumieć odpowiednio, jako nazwy istniejące w dniu sporządzenia projektu uchwały, tj. w dniu 15 stycznia 2019 r.*
- 2) § 5, unieważniony rozstrzygnięciem nadzorczym Nr WN.II.4131.1.7.2019 Wojewody Małopolskiego z dnia 8 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r., poz. 1954), otrzymuje brzmienie: *1. Budynki objęte inwestycją mieszkaniową nie mogą być wyższe niż 7 kondygnacji nadziemnych. 2. Jeżeli w odległości nie większej niż 250 m od budynków objętych inwestycją mieszkaniową znajdują się, w istniejącej zabudowie, budynki mieszkalne o wysokości przekraczającej liczbę kondygnacji nadziemnych, o której mowa w ust. 1, wówczas maksymalną wysokość budynków objętych inwestycją mieszkaniową wyznacza wysokość najwyższego budynku mieszkalnego w istniejącej zabudowie.*

2. Załącznik do uchwały Nr VI/114/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) zastępuje się Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Pozostałe ustalenia uchwały Nr VI/114/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na potrzeby realizacji inwestycji mieszkaniowych, o których mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496) nie ulegają zmianie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miasta Krakowa

**Michał Drewnicki**



