

UCHWAŁA NR VIII/72/03

Rady Miasta Krakowa

z dnia 12 marca 2003 r.

w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego
pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ul. Wielopole 17a
w jednostkę budżetową pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220 i Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806/ oraz art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych /Dz. U. z 1998 r. Nr 155 poz. 1014, zm.: w 1999 r. Dz. U. Nr 49 poz. 485, Nr 38 poz. 360, Nr 70 poz. 778, Nr 110 poz. 1255, z 2000 r. Dz. U. Nr 6 poz. 69, Nr 12 poz. 136, Nr 48 poz. 550, Nr 95 poz. 1041, Nr 119 poz. 1251, Nr 122 poz. 1315, z 2001 r. Dz. U. Nr 45 poz. 497, Nr 46 poz. 499, Nr 98 poz. 1070, Nr 102 poz. 1116, Nr 125 poz. 1368, Nr 145 poz. 1623, w 2002 r. Dz. U. Nr 41 poz. 363, Nr 41 poz. 365, Nr 74 poz. 676, Nr 156 poz. 1300, Nr 113 poz. 984/ w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej /Dz. U. z 1997 r. Nr 9 poz. 43, zm.: z 1997 r. Dz. U. Nr 121 poz. 770, Nr 106 poz. 679, z 1998 r. Dz. U. Nr 106 poz. 668, z 2002 r. Dz. U. Nr 113 poz. 984/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Z dniem 31 marca 2003 roku przekształca się zakład budżetowy pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ul. Wielopole 17a w jednostkę budżetową pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych celem której będzie realizacja następujących zadań:

1/ zarządzanie budynkami i lokalami stanowiącymi:

- a/ własność Miasta Krakowa,
- b/ w częściach ułamkowych współwłasność Miasta Krakowa,
- c/ własność osób fizycznych nieznaną z miejsca pobytu,
- d/ własność osób fizycznych, które zmarły a spadkobiercy nie są znani,
- e/ własność osób fizycznych nie wyrażających woli przejęcia zarządu,
- f/ lokalami stanowiącymi własność Miasta Krakowa znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych,

2/ współpraca ze wspólnotami mieszkaniowymi,

3/ inne czynności z zakresu gospodarowania zasobem lokalowym, wynikające z odrębnych przepisów prawa.

§ 2.

Mienie znajdujące się w użytkowaniu przekształcanego zakładu budżetowego pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ul. Wielopole 17a przejmuje jednostka budżetowa pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych - według stanu na dzień przejęcia.

§ 3.

Należności i zobowiązania przekształcanego zakładu budżetowego pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ul. Wielopole 17a przejmuje jednostka budżetowa pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych.

§ 4.

Jednostka budżetowa prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych w ustawie z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych.

§ 5.

Jednostka budżetowa pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu Miasta Krakowa, a pobrane dochody odprowadza na rachunek budżetu Miasta Krakowa

§ 6.

Zakres działania, organizację i zasady funkcjonowania jednostki budżetowej: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie ul. Wielopole 17a określa statut.

§ 7.

1. W terminie do końca marca 2004 r. Zarząd Budynków Komunalnych podejmie działania zmierzające do rozwiązania umów o zarządzaniu nieruchomościami zawartych ze wspólnotami mieszkaniowymi.
2. W terminie do końca 2003 r. Prezydent Miasta podejmie niezbędne działania organizacyjne dla zabezpieczenia właścicielskich interesów Miasta we wspólnotach mieszkaniowych z udziałem Miasta.

§ 8.

Prezydent Miasta Krakowa przedstawi Radzie Miasta w terminie do 30 września 2003 r. projekt docelowej struktury zarządzania miejskim zasobem mieszkaniowym.

§ 9.

Traci moc uchwała Nr X/98/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.12.1994 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego pod nazwą Zarząd Budynków Komunalnych.

§ 10.

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

Paweł PYTKO