

**UCHWAŁA NR LI/1405/21
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 13 stycznia 2021 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych
przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 1086, 471, 782 i 1378), w związku z art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, 284, 322, 471 i 1378), w związku z uchwałą Nr XV/304/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok” uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok” w zakresie wynikającym z rozpatrzenia Prezydenta Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 2250/2020 z dnia 14 września 2020 r. i Zarządzeniem Nr 3250/2020 z dnia 9 grudnia 2020 r.

2. Wykaz uwag, o których mowa w ust. 1, oraz uzasadnienie faktyczne i prawne ich rozpatrzenia stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Rafał Komarewicz

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „OS. WIDOK”

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok” został po raz pierwszy wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 13 lipca 2020 r. do 10 sierpnia 2020 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 24 sierpnia 2020 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 2250/2020 z dnia 14 września 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu i rozpoznaniu pism w zakresie niestanowiącym uwag - rozpatrzył uwagi i nie uwzględnił uwag dotyczących projektu planu zawartych w poniższym wykazie (I wyłożenie: Lp.1 – Lp.184).

Część projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok” została po raz drugi wyłożona do publicznego wglądu w okresie od 19 października 2020 r. do 17 listopada 2020 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 1 grudnia 2020 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 3250/2020 z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Os. Widok” i rozpoznaniu pism w zakresie niestanowiącym uwag - rozpatrzył uwagi i nie uwzględnił uwag dotyczących projektu planu zawartych w poniższym wykazie (II wyłożenie: Lp.185).

Niniejsze rozstrzygnięcie, zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ustawy, zawiera listę wszystkich uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa w toku procedury planistycznej. W zakresie uwag objętych załącznikiem, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

Lp.	UWAGA NR:	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ UWAGA DOTYCZY	USTALENIA PROJEKTU PLANU		ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					edycja z I wyłożenia do publicznego wglądu	edycja z II wyłożenia do publicznego wglądu oraz skierowana do uchwalenia		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9
1.	I,2	[...]*	Składa uwagę dotyczącą: 1					

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9
			Ze względu na usytuowania bardzo małych lokali usługowych (20-30m ²) na obszarze obowiązywania planu oraz prowadzonych w nich mikroprzedsiębiorstw wnioskuję o zmianę zapisu: 1 miejsce na 5 zatrudnianych.					miejsce postojowych zostały przyjęte w projekcie planu zgodnie z „Programem obsługi parkingowej dla Miasta Krakowa” opracowanego dla Gminy Miejskiej Kraków, przyjętego Uchwałą Nr LIII/723/12 RMK z dnia 29 sierpnia 2012 r.
2.	I.4	[...]*	Zwracam uwagę o: 1. (...) 2. dodatkowe poszerzenie tego obszaru poprzez likwidację terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.16 i terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej MW/U.1 i włączenie tych działek w skład terenu ZPz.8.		MW.16 MW/U.1 ZPz.8	ZP.2 MW/U.1 ZPz.8	Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła uwag w zakresie części pkt 2	Ad 2. Uwagi pozostają nieuwzględnione w zakresie poszerzenia Terenu ZPz.8 kosztem Terenu MW/U.1 i MW.16 (obecnie ZP.2). Biorąc pod uwagę wskazania dokumentu Studium, po przeanalizowaniu uwarunkowań urbanistycznych, prawnych, społecznych i ekonomicznych w projekcie planu utrzymano przeznaczenie Terenu MW/U.1, dla którego ustalono m.in. minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego wynoszący 50%. Wyjaśnia się, że Terenu MW.16 nie włączono do Terenu ZPz.8, ale w jego miejsce wyznaczono odrębny Tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park oznaczony na rysunku projektu planu symbolem ZP.2 - co jest zbieżne z intencją uwag.
3.	I.5	[...]*						
4.	I.6	[...]*						
5.	I.7	[...]*						
6.	I.8	[...]*						
7.	I.9	[...]*						
8.	I.10	[...]*						
9.	I.11	[...]*						
10.	I.12	[...]*						
11.	I.13	[...]*						
12.	I.14	[...]*						

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9
			łącznie z długoterminowym postojem) oraz serwisowane w położonym obok warsztacie samochodowym przy ul. Bronowickiej 117. Samochody oczekujące na naprawę w warsztatach samochodowych parkują na jezdni, z powodu braku miejsc parkingowych na terenie zakładu. Niejednokrotnie uszkodzone samochody zajmują miejsce na jezdni przez kilka miesięcy. Przy ul. Bronowickiej 126 zlokalizowany jest salon handlowy (obecnie nieczynny), którego obsługa i klienci parkowali samochody na jezdni. Na „ślepych odcinkach ul. Bronowickiej do skrzyżowania z ul. Jabłonkowską i Wernyhory oprócz wymienionego warsztatu samochodowego przy ul. Bronowickiej 117 zlokalizowane są jeszcze dwa warsztaty samochodowe przy ul. Bronowickiej 127 oraz w garażach i „drewnianych budach” przy ul. Bronowickiej 146. Wspomniane warsztaty samochodowe, tak samo jak Warsztat przy ul. Bronowickiej 117, nie mają żadnego własnego placu do obsługi i parkowania samochodów dokonując ich naprawy lub obsługi na jezdni lub jej poboczu. Problemem jest nadmierny ruch samochodowy, brak miejsc parkingowych, a także chodników. Jeżeli w godzinach porannych pozostają jakiekolwiek wolne miejsca, na których można zaparkować samochód na jezdni lub poza nią zastawiane są samochodami osób przyjeżdżających z podkrakowskich miejscowości i przesiadających się do tramwajów lub autobusów na przystanku „Bronowicka Wiadukt”. Wielokrotnie interweniowaliśmy w sprawie uspokojenia ruchu drogowego na wspomnianym „ślepych odcinkach ul. Bronowickiej ale nikt nie reagował na nasze skargi, jedynie Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy VI po przeprowadzeniu wizji lokalnej potwierdził przedstawiany stan rzeczy, zapewniając, że korzystne zmiany zagospodarowania opisywanego rejonu ul. Bronowickiej nastąpią po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "OS. WIDOK" przewiduje dla obszaru na którym zlokalizowana jest nasza zabudowana domem jednorodzinnym nieruchomości przy ul. Bronowickiej 121 przewiduje funkcję dopuszczalną - Usługi inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury społecznej, pozostałe usługi inwestycji celu publicznego, usługi kultury, nauki, oświaty i wychowania, usługi sportu i rekreacji, usługi handlu detalicznego, usługi pozostałe, zieleń urządzona i nieurządzona m. in. w formie parków, skwerów, zieleni, parków rzecznych, lasów, zieleni izolacyjnej. Zdecydowanie nie zgadzamy się i nie wyrażamy zgody na lokalizowanie w sąsiedztwie naszych domów, takich usług jak te, które obecnie funkcjonują za zgodą Władz Miasta. Nie zgadzamy się na lokalizację usług motoryzacyjnych i działalności przemysłowej np. drukarni. Nie wyrażamy zgody na lokalizację myjni samochodowych. Nie zgadzamy się na lokalizację wszelkich usług uciążliwych i szkodzących życiu i zdrowiu mieszkańców. Żądamy zmian w infrastrukturze drogowej i ustanowienia ul. Bronowickiej od wiaduktu nad ulicą Armii Krajowej do skrzyżowania z ulicą Jabłonkowską i Wernyhory „Strefą zamieszkania”. Żądamy skutecznego wyegzekwowania na ulicy Bronowickiej przepisów ruchu drogowego, a poprzez właściwe i przemyślane postanowienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zorganizowanie na wspomnianym odcinku ul. Bronowickiej bezpiecznego, nieuciążliwego ruchu drogowego pojazdów i pieszych. Nasze postulaty wspiera wykładnia zapisu art. 3 pkt 6 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 19 października 2006 r., według której uciążliwość dla środowiska nie następuje dopiero po przekroczeniu dopuszczalnych norm emisji hałasu, lecz występuje już w chwili zaistnienia stanu ut					

