

**UCHWAŁA NR CXXIV/3373/23
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 6 grudnia 2023 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia
nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa
uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890 i 2029) oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506, 1688, 1719, 1890, 1906 i 2029), w związku z uchwałą nr XXVII/615/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie” uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Nie uwzględnia się uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie” w zakresie wynikającym z rozpatrzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa zarządzeniem nr 3386/2023 z dnia 20 listopada 2023 r.

2. Wykaz zawierający uwagę, o której mowa w ust. 1, oraz uzasadnienie faktyczne i prawne jej rozpatrzenia stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Michał Drewnicki

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAGI
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PÓŁWSIE ZWIERZYNIECKIE”**

Część projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie” została po raz trzeci wyłożona do publicznego wglądu w okresie od 2 października 2023 r. do 30 października 2023 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 13 listopada 2023 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 3386/2023 z dnia 20 listopada 2023 r. w sprawie rozpatrzenia uwagi złożonej do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie” i rozpoznania pism w zakresie niestanowiącym uwag- rozpatrzył uwagę i nie uwzględnił uwagi dotyczącej projektu planu zawartej w poniższym wykazie (III wyłożenie: Lp.1).

Niniejsze rozstrzygnięcie, zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ustawy, zawiera listę uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa. W zakresie uwagi objętej załącznikiem, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjmując następujący sposób jej rozpatrzenia:

Lp	UWAGA NR	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ wnoszących uwagę	TREŚĆ UWAGI (pełna treść w dokumentacji planistycznej)	DOTYCZY DZIAŁEK	USTALENIA PROJEKTU PLANU	ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI	UZASADNIENIE STANOWISKA RADY MIASTA KRAKOWA
					edycja z III wyłożenia do publicznego wglądu		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	III.1	[...]*	Wnosi o zmianę w załączniku graficznym projektu planu, w odniesieniu do wskazanych działek, przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy na obowiązującą linię zabudowy zgodnie z jej przebiegiem naniesionym na mapie stanowiącej załącznik do pisma.	43/5 43/6 36/2 43/8 43/7 14 Krowodrza	U.23	Rada Miasta Krakowa nie uwzględniła uwagi	Uwaga pozostaje nieuwzględniona. Wyjaśnia się, że budynek na wskazanej w uwadze działce ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Organem ochrony konserwatorskiej uzgadniającym projekt planu miejscowego zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Przyjęte ustalenia projektu planu w zakresie wyznaczenia na rysunku projektu planu nieprzekraczalnej linii zabudowy wynikają z uzgodnienia z ww. organem który wskazał, że „możliwa jest rozbudowa budynku tylnego jako jego przedłużenie w linii istniejącej elewacji, co winno mieć określony zakres rozbudowy budynku precyzyjnie nieprzekraczalnymi liniami zabudowy”.

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902); jawność wyłączył Stanisław Prochwicz, Główny Specjalista w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK.

Wyjaśnienia uzupełniające:

Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:

- Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
- planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie”,
- ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).