

## UCHWAŁA NR LII/490/04

Rady Miasta Krakowa

z dnia 30 czerwca 2004 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
obszaru Witkowice - Głogowa.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity: Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm.: Dz. U. Nr 41 poz. 412 i Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Dz. U. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268 oraz Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804, z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 983, Nr 130 poz. 1112/, w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80 poz. 717 zm.: z 2004 r. Nr 6 poz. 41/ - Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

### **Rozdział I** **Ustalenia ogólne**

#### § 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Witkowice – Głogowa, zwany dalej „planem”.
2. Zakres terenowy i przedmiotowy planu, o którym mowa w ust. 1, oparty jest na postanowieniach uchwały Nr XCVIII/923/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 stycznia 2002 roku, zmienionej uchwałą Nr XVI/125/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 maja 2003 r. - w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Witkowice - Głogowa.
3. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi 2,0 ha.

#### § 2.

1. Celem opracowania planu jest wprowadzenie ustaleń dla terenu określonego w § 1 ust. 2 oraz rysunku planu, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.
2. Ustalenia planu zostają wyrażone w postaci:
  - 1/ „Ustaleń planu” - stanowiących treść niniejszej uchwały.
  - 2/ „Rysunku planu” - stanowiącego załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały, obejmującego:
    - a/ Rysunek Nr 1 - „Plansza podstawowa - przeznaczenie terenów”- skala 1:1000,
    - b/ Rysunek Nr 2 - „Plansza infrastruktury technicznej” – skala 1:1000.

#### § 3.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

- 1/ planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1,

- 2/ rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na zaktualizowanej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000,
- 3/ terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną liniami rozgraniczającymi część obszaru objętego planem, o danym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania,
- 4/ działce - należy przez to rozumieć działkę wydzieloną w planie pod zabudowę,
- 5/ przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
- 6/ przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć przeznaczenie uzupełniające możliwe do wprowadzenia po spełnieniu sumy wymogów podanych w ustaleniach niniejszego planu,
- 7/ działalności nieuciążliwej /w tym o nieuciążliwych usługach/ - należy przez to rozumieć działalność, która nie powoduje oddziaływań szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz oddziaływań mogących pogorszyć stan środowiska – w myśl przepisów o ochronie środowiska,
- 8/ liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 9/ liniach zabudowy nieprzekraczalnych - należy przez to rozumieć linię ustalającą minimalną odległość zabudowy od krawędzi jezdni ulicy,
- 10/ intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wskaźnik intensywności zabudowy mieszkaniowej liczony dla poszczególnych działek według wzoru:  $I_m = P_o/T$  /gdzie  $P_o$  = suma powierzchni kondygnacji naziemnych liczona w zewnętrznym obrysie murów,  $T$  = powierzchnia terenu działki/,
- 11/ dostępie do drogi publicznej - należy przez to rozumieć bezpośredni dostęp do tej drogi albo dostęp przez drogę wewnętrzną lub ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej,
- 12/ przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 13/ właściwych organach - należy przez to rozumieć organy administracji publicznej, w których kompetencji leży uzgadnianie i opiniowanie planów zagospodarowania przestrzennego.

## **Rozdział II**

### **Zasady ochrony obszaru objętego planem.**

#### § 4.

1. Cały obszar objęty planem znajduje się w strefie ochrony archeologicznej istniejących stanowisk archeologicznych „Kraków – Witkowice” o nr 5, 7, 10 i 23 – wykazujących dużą wartość naukową. Prowadzenie na terenie jakichkolwiek prac budowlanych i ziemnych wymaga uzyskania zezwolenia właściwych służb konserwatorskich.

2. Wyznacza się „granicę strefy ochrony widokowej” obejmującą tereny: 1 M4 i 2 M4, w celu zachowania właściwej ekspozycji zabytkowej kaplicy pod wezwaniem Św. Marii Magdaleny – w widoku od zachodu z ul. Głogowej. Realizacja zabudowy mieszkaniowej na przedmiotowych terenach uwarunkowana jest wcześniejszym uzgodnieniem projektu zagospodarowania działki i projektu architektonicznego budynku mieszkalnego ze służbami ochrony zabytków.

### **Rozdział III**

#### **Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.**

##### **§ 5.**

1. Wyznacza się „**Tereny zabudowy mieszkaniowej**”, oznaczając je na rysunku planu symbolami: **1M3, 2M3, 3M3**.
2. Dla terenów określonych w ust. 1 ustala się:
  - 1/ **przeznaczenie podstawowe**: tereny mieszkalnictwa o intensywności zabudowy 0.40 - 0.80, przy uwzględnieniu warunków podanych w ust. 3. Typ zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bliźniacza i wolnostojąca wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
  - 2/ **przeznaczenie dopuszczalne**: usługi nieuciążliwe wbudowane w budynki mieszkalne, /z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego z wyłączeniem usług motoryzacyjnych/ - z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Dla wyznaczonych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 1M3, 2M3, 3M3 - ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - 1/ teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą i bliźniaczą wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi o wysokości maksymalnej do 13,0 m nad poziomem terenu; dla terenu 2M3 obowiązujący typ zabudowy ustala rysunek planu Nr 1.
  - 2/ intensywność zabudowy liczona w granicach zagospodarowania działki winna wynosić 0.40 - 0.80, a powierzchnia terenów zielonych minimum 50% działki.
  - 3/ warunkiem realizacji zabudowy na działce jest uregulowany dostęp do tej działki z drogi publicznej.
  - 4/ potrzeby parkingowe należy zapewnić wyłącznie w terenie poszczególnych działek dla zabudowy mieszkaniowej - według wskaźnika co najmniej 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie.
  - 5/ elementy kompozycji przestrzennej:
    - a/ zabudowa mieszkaniowa stanowi kontynuację zabudowy mieszkaniowej osiedla Witkowice - Nowe i jednocześnie zakończenie kompozycji przestrzennej osiedla od strony południowej,
    - b/ wydzielone ulice osiedla wraz z przyległymi budynkami mieszkalnymi, należy kształtować w formie wnętrza urbanistycznych o charakterze miejskim, w nawiązaniu do form istniejącej zabudowy, przy przestrzeganiu zasad zachowania jednolitych gabarytów budynków /z wykluczeniem późniejszych nadbudów/ oraz stosowaniu jednolitych materiałów wykończeniowych,

- c/ orientacyjne linie podziału na działki mogą być korygowane w zależności od potrzeb bez konieczności zmiany niniejszego planu, pod warunkiem zachowania ustalonej w planie liczby nowych działek /w granicach terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi/,
  - d/ obowiązuje zachowanie odległości nowej zabudowy od krawędzi jezdni tras komunikacyjnych wg wyznaczonych nieprzekraczalnych linii zabudowy określonych na rysunku planu nr 1,
  - e/ ogrodzenia nie mogą przekraczać wysokości 2,0 m od poziomu terenu,
  - f/ ciąg trwałych ogrodzeń posesji wzdłuż ulic winien tworzyć jedną linię.
4. Prowadzenie na terenie jakichkolwiek prac budowlanych i ziemnych, wymaga uzyskania zezwolenia właściwych służb konserwatorskich; teren położony jest w strefie ochrony archeologicznej - obejmującej udokumentowane stanowiska archeologiczne, podlegające ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. Nr 162 poz. 1568/.
  5. Konieczne jest spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów odrębnych oraz zasad obsługi komunikacyjnej określonych w § 7 i zasad uzbrojenia terenu określonych w § 9.
  6. W zakresie ochrony przed hałasem, stosownie do wymogów art. 114 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska /Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami/ – teren zakwalifikowany jest pod zabudowę mieszkaniową /art.113 ust. 2 pkt 1 litera a/.

#### § 6.

1. Wyznacza się „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” oznaczając je na rysunku planu symbolami 1M4 i 2M4.
2. Dla terenów określonych w ust. 1 ustala się:
  - 1/ **przeznaczenie podstawowe:** tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego o intensywności netto 0.20 - 0.40, przy uwzględnieniu warunków podanych w ust. 3. Typ zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
  - 2/ **przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe wbudowane w budynki mieszkalne, /z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła z wyłączeniem usług motoryzacyjnych/ – z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenów mieszkalnictwa jednorodzinnego 1M4 i 2M4:
  - 1/ podział terenu na działki pod zabudowę, przyjmuje się według istniejącego podziału geodezyjnego,
  - 2/ zainwestowanie działki nie może przekraczać 25% jej powierzchni, a powierzchnia terenów zielonych /o charakterze zieleni niskiej/ winna wynosić minimum 50% działki,
  - 3/ wysokość zabudowy mieszkalnej nie powinna przekraczać półtorej kondygnacji /parter z poddaszem użytkowym/ i wysokości 8,0 m – liczonej od poziomu terenu /przy zachodniej elewacji/ do kalenicy dachu,

- 4/ bryła budynku mieszkalnego winna być zwarta o kształcie prostokątnym /nawiązywać do budynków tradycyjnych w tym rejonie Krakowa/, w tym:
- a/ dach dwuspadowy lub wielospadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci 30-45°, wypuszczony poza ściany szczytowe, z okapami wzdłuż dłuższej elewacji, /ew. ganek nakryty daszkiem o podobnym spadku/; dopuszcza się doświetlenie dachu facjatkami lub lukarnami nakrytymi daszkami trójspadowymi lub dwuspadowymi oraz okna połaciowe,
  - b/ pokrycie dachu - dachówki z różnych materiałów lub elementy o fakturze dachówek,
  - c/ w ścianach szczytowych - horyzontalny podział na wysokości linii okapu tzn. górna część ściany wykonana z zachowaniem odmiennego materiału lub kolorystyki niż część dolna, poszerzone wiatrownice; zaleca się wyeksponowanie elementów tradycyjnych rozwiązań lokalnych w konstrukcji dachu,
  - d/ otwory okienne i drzwiowe - prostokątne, ustawione pionowo, podział skrzydeł drobny,
  - e/ kolorystyka - ciemne barwy dachu, dopuszcza się ściany tynkowane na „kolorowo”.
- 5/ ogrodzenia nie mogą przekraczać wysokości 1,8 m i winny być usytuowane w odległości 1,5 m od linii rozgraniczających ulicy dojazdowej KD1/1.
- 6/ ciąg trwałych ogrodzeń posesji wzdłuż ulicy winien tworzyć jedną linię.
4. Realizacja zabudowy mieszkaniowej na przedmiotowym terenie uwarunkowana jest wcześniejszym uzgodnieniem projektu zagospodarowania działki i projektu architektonicznego budynku mieszkalnego ze służbami ochrony zabytków; teren położony jest w strefie ochrony widokowej zabytkowej kaplicy pod wezwaniem św. Marii Magdaleny, wpisanej do rejestru zabytków /decyzja nr A-1032 z dnia 24 lipca 1996 r./.
5. Prowadzenie na terenie jakichkolwiek prac budowlanych i ziemnych, wymaga uzyskania zezwolenia właściwych służb konserwatorskich; teren położony jest w strefie ochrony archeologicznej - obejmującej udokumentowane stanowiska archeologiczne, podlegające ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. Nr 162 poz. 1568/.
6. Konieczne jest spełnienie innych wymogów zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów odrębnych oraz zasad obsługi komunikacyjnej określonych w § 7 i zasad uzbrojenia określonych w § 9.
7. W zakresie ochrony przed hałasem, stosownie do wymogów art.114 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska /Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami/ – teren zakwalifikowany jest pod zabudowę mieszkaniową /art.113 ust. 2 pkt 1 litera a/.

§ 7.

1. Wyznacza się „Tereny tras komunikacyjnych” oznaczając je na rysunku planu symbolami: 1KT/L 1/2, 2KT D 1/1, 3KT/L 1/2, 4 KTD 1/2 i KD 1/1.
2. Dla terenu określonego w ust. 1 symbolem **1KT/L 1/2** /ulica Turowiec/, ustala się:
  - 1/ ulica klasy L /lokalna/ jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu,
  - 2/ szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m /przebieg linii rozgraniczających określa rysunek planu nr 1/,
  - 3/ szerokości jezdni 6,0 - 7,0 m oraz co najmniej jednostronny chodnik o szerokości 2,0 m z lewej strony jezdni i bezpiecznik o szerokości 0,5 m po prawej stronie jezdni.
  - 4/ wzdłuż linii rozgraniczających ulicę lub wzdłuż chodników należy przewidzieć zieleń niską i w miarę możliwości szpalery drzew, a nawierzchnia ulicy i jej oświetlenie winny być jednolite,
  - 5/ niezbędne jest wyznaczenie wzdłuż chodników pasa ruchu rowerowego.
3. Dla terenu określonego w ust. 1 symbolem **2KT D 1/2** /ulica Koło Białuchy/, ustala się:
  - 1/ ulica klasy D /dojazdowa/ jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu,
  - 2/ szerokość w liniach rozgraniczających 12,0 m /przebieg linii rozgraniczających określa rysunek planu nr 1/,
  - 3/ szerokość jezdni 5,0 m oraz dwustronne chodniki o szerokości 1,5 m.
  - 4/ wzdłuż linii rozgraniczających ulicę lub wzdłuż chodników należy przewidzieć zieleń niską i w miarę możliwości szpalery drzew, a nawierzchnia ulicy i jej oświetlenie winny być jednolite,
  - 5/ niezbędne jest wyznaczenie wzdłuż chodników pasa ruchu rowerowego.
4. Dla terenu określonego w ust. 1 symbolem **3KT/L 1/2** /ulica Nowa Górka/, ustala się:
  - 1/ ulica klasy L /lokalna/, jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu,
  - 2/ szerokość w liniach rozgraniczających 15,0 m, /przebieg linii rozgraniczających określa rysunek planu nr 1/,
  - 3/ szerokość jezdni 6,0 m oraz dwustronne chodniki o szerokości 2,0 m.
  - 4/ wzdłuż linii rozgraniczających ulicę lub wzdłuż chodników należy przewidzieć zieleń niską i w miarę możliwości szpalery drzew, a nawierzchnia ulicy i jej oświetlenie winny być jednolite,
  - 5/ niezbędne jest wyznaczenie wzdłuż chodników pasa ruchu rowerowego.
5. Dla terenu określonego w ust. 1 symbolem **4KT D 1/2** /ulica Suche Łąki/, ustala się:
  - 1/ ulica klasy D /dojazdowa/ jednojezdniowa o dwóch pasach ruchu,
  - 2/ szerokość w liniach rozgraniczających –10,0 m /przebieg linii rozgraniczających określa rysunek planu nr 1/,
  - 3/ szerokość jezdni 5,0 m oraz dwustronne chodniki o szerokości 1,5 m.

6. Dla terenu określonego w ust.1 symbolem **KD 1/1**- ustala się:
  - 1/ ulica dojazdowa o charakterze ciągu pieszo-jezdnego winna być zrealizowana dla obsługi terenów 1M4 i 2M4.
  - 2/ projektuje się ulicę dojazdową /sięgacz/ o następujących parametrach:
    - a/ szerokość w liniach rozgraniczających 6,0 m,
    - b/ szerokość jezdni 3,5 m,
    - c/ chodnik jednostronny o szerokości 1,5 m obniżony,
    - d/ placyk do nawracania 12,0x12,0m.
7. Trasy komunikacyjne wymienione w ust. 1 winny spełniać funkcję dróg pożarowych do osiedli i budynków według obowiązujących przepisów odrębnych.

#### § 8.

1. Wyznacza się „**Teren infrastruktury technicznej**” oznaczając go na rysunku planu symbolem **IT**.
2. Dla terenu określonego w ust. 1 symbolem **IT**, ustala się:
  - 1/ przeznaczona jest teren o powierzchni 0,006 ha dla realizacji stacji transformatorowej 15/0,4 kV /wnętrzowej wolnostojącej/. Stacja może zostać odtworzona w istniejącym budynku byłej stacji lub zrealizowana jako nowy obiekt w przypadku uzasadnionej nieprzydatności - do tego celu – istniejącego budynku.
  - 2/ zasilanie stacji napięciem 15 kV rozwiązać należy linią kablową doziemną.

### **Rozdział IV** **Zasady obsługi z zakresu infrastruktury technicznej**

#### § 9.

1. Określa się i ustala następujące zasady obsługi projektowanego programu w zakresie uzbrojenia:
  - 1/ Wodociągi.

Zaopatrzenie w wodę z miejskich sieci poprzez ich rozbudowę w dostosowaniu do projektowanego zagospodarowania terenu. Pełne pokrycie potrzeb komunalnych i zabezpieczenia przeciwpożarowego wymaga budowy odcinków sieci w ulicach Turowiec, Głogowej i oznaczonej na rysunku planu – KD 1/1.
  - 2/ Kanalizacja sanitarna, odwodnienie terenu.

Obszar objęty planem skanalizowany zostanie w systemie rozdzielczym. Odbiornikami ścieków sanitarnych będą istniejące kanały sanitarne w ulicach: Koło Białuchy, Nowa Górka, Turowiec i Głogowa oraz projektowany kanał w ulicy oznaczonej na rysunku planu – KD 1/1. Odbiornikami wód opadowych będą istniejące kanały opadowe w ulicach: Koło Białuchy, Nowa Górka, Turowiec oraz projektowany kanał w ulicy oznaczonej na rysunku planu – KD 1/1.

3/ Elektroenergetyka.

Zasilanie odbiorców w energię elektryczną z projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV siecią niskiego napięcia /NN/ kablową doziemną. Zasilanie stacji napięciem 15 kV siecią kablową doziemną. Stacja wolnostojąca, wnętrzowa zlokalizowana w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem IT.

4/ Gazownictwo.

Zasilanie w gaz nastąpi z istniejących sieci średnioprężnych poprzez ich rozbudowę w dostosowaniu do projektowanego zagospodarowania.

Projektuje się połączenie istniejących końcówek sieci w ulicy Głogowej.

5/ Telekomunikacja.

Zaspokojenie potrzeb łączności w oparciu o istniejące sieci teletechniczne poprzez ich rozbudowę.

6/ Ciepłownictwo.

Ogrzewanie obiektów w oparciu o indywidualne źródła na bazie gazu, oleju opałowego lub energii elektrycznej.

7/ Usuwanie odpadów.

Usuwanie odpadów zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach /Dz. U. Nr 62 poz. 628/ na zasadach przyjętych w Krakowie, to jest w drodze indywidualnych umów z przedsiębiorstwem trudniącym się ich wywozem.

2. Szczegółowe rozwiązania wynikające z programu inwestycji należy uzgadniać z właściwymi instytucjami.

## **Rozdział V Ustalenia końcowe.**

### § 10.

W obszarze objętym niniejszą uchwałą z dniem 2 stycznia 2003 r., na podstawie art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm./, utraciły moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVI/229/88 Rady Narodowej Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 1988 r. /Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 12 poz. 62, z 1990 r. Nr 27 poz. 214, z 1991 r. Nr 18 poz. 124, z 1992 r. Nr 14 poz. 94, z 1993 r. Nr 9 poz. 40/, zmienionego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. /Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 24 poz. 108/, uchwałą Nr CXXII/1092/98 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 czerwca 1998 r. /Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 17 poz. 110/, uchwałą Nr LXVI/561/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2000 r. /Dz. Urz. Woj. Małop. z 2001 r. Nr 15 poz. 123/, uchwałą Nr LXXXVII/800/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. /Dz. Urz. Woj. Małop. z 2002 r. Nr 6 poz. 92/ oraz uchwałą Nr CXVIII/1095/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 lipca 2002 r. /Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 190 poz. 2810/.



§ 11.

Stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu ustala się na:

1. 30% dla terenów 1M3, 2 M3, 3 M3, 1M4, 2M4 i KD 1/1,
2. 0% dla terenów pozostałych.

§ 12.

Na dokonanie w niniejszym planie przeznaczenia 2,39 ha gruntów rolnych na cele nierolnicze, w tym: 1,37 ha gruntów rolnych klasy bonitacyjnej R II i 1,02 ha gruntów klasy bonitacyjnej R III a, zgodnie z ustawą z dnia 2 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 16 poz. 78 z późn. zmianami/ uzyskano zgodę Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi decyzją z dnia 3 listopada 2003 r. znak: GZ.tr.057-602-729/03.

§ 13.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 14.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady

Wiesław MISZTAL