

UCHWAŁA NR XIII/136/95
Rady Miasta Krakowa
z dnia 15 lutego 1995 r.

w sprawie czynszu wolnego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 66 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz. U. Nr 105 poz. 509/, art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz. 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 58, z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473, z 1992 r. Nr 85 poz. 428, Nr 100 poz. 499, z 1993 r. Nr 17 poz. 78 i z 1994 r. Nr 122 poz. 593/ - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§1.

1. Lokale należące do zasobów gminy o powierzchni przekraczającej 80 m², wynajmowane po 12 listopada 1994 r. mogą być oddane w najem za zapłatą czynszu wolnego.
2. Lokale, o których mowa w pkt. 1, po wynajęciu nie mogą być wykorzystywane przez najemcę na cele niemieszkalne.

§2.

Wysokość czynszu wolnego będzie określana w drodze publicznego przetargu na najem lokalu przyjmując jako stawkę wyjściową wyliczony czynsz odpowiadający w stosunku rocznym 2 % wartości odtworzeniowej lokalu.

§3.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania regulaminu przetargu na najem lokalu mieszkalnego za zapłatą czynszu wolnego.

§4.

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, radiu, telewizji i ogłoszona w Gazecie Urzędowej Miasta Krakowa.

§5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od ogłoszenia w Gazecie Urzędowej Miasta Krakowa.

Wiceprzewodniczący Rady
Aleksander BRAŚ