

UCHWAŁA NR XXV/243/95
Rady Miasta Krakowa
z dnia 5 lipca 1995 r.

w sprawie zmiany uchwały o ustaleniu kryteriów sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz. 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 518, z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473, z 1992 r. Nr 85 poz. 428, Nr 100 poz. 499, z 1993 r. Nr 17 poz. 78 i z 1994 r. Nr 122 poz. 593/ i art. 21 ust. 7 i 9 Ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i użytkowaniu nieruchomości /Dz. U. Nr 30 poz. 127 z 1991 r. z późniejszymi zmianami/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr X/111/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 grudnia 1994 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

" Przy sprzedaży lokali mieszkalnych o powierzchni normatywnej w rozumieniu art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz. U. Nr 105 poz. 509 z 1994 r./ za gotówkę bonifikata wynosi:

1/ 90 % - przy równoczesnej sprzedaży wszystkich dotychczas nie wykupionych lokali mieszkalnych w budynku,

2/ 80 % - przy sprzedaży pojedynczych lokali mieszkalnych w budynku,

3/ 50 % - w domach w których znajduje się nie więcej jak 4 lokale mieszkalne."

2. W § 2 po ust. 2 dodaje się ust. 2 a - w brzmieniu:

" Przy sprzedaży lokali mieszkalnych o powierzchni ponadnormatywnej za gotówkę bonifikata od powierzchni normatywnej ustalona jest wg zasad opisanych w ust. 2, natomiast od powierzchni ponadnormatywnej wynosi 50 %."

3. § 2 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

" Przy sprzedaży na raty lokali mieszkalnych o powierzchni normatywnej przyjmując za podstawę do obliczeń art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz. U. Nr 105 poz. 509 z 1994 r.) bonifikata wynosi:

1/ 50 % - przy sprzedaży pojedynczych lokali,

2/ 20 % - w domach, w których znajduje się nie więcej jak 4 lokale mieszkalne"

4. W § 2 po ust. 3 dodaje się ust. 3 a w brzmieniu:

" Przy sprzedaży lokali mieszkalnych o powierzchni ponadnormatywnej na raty bonifikata od powierzchni normatywnej ustalona jest wg zasad opisanych w ust. 3, natomiast od powierzchni ponadnormatywnej wynosi 20 %."

5. W § 2 po ust. 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

" W przypadku występowania przez małżonków o wykup więcej niż jednego lokalu - sprzedaż pierwszego następuje z bonifikatą natomiast drugiego za 50% ceny wolnorynkowej płatnej gotówką."

§ 2.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały z uwzględnieniem zmian wynikających z niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Gazecie Urzędowej Miasta Krakowa.

Przewodniczący Rady
Stanisław HANDZLIK