

UCHWAŁA NR XXXII/300/95
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 października 1995 r.

zmieniająca uchwałę Nr XII/129/95 Rady Miasta Krakowa
z dnia 24 stycznia 1995 r. w sprawie określenia stawek czynszu
regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz. U. Nr 105 poz.509/, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz. 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 518, z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473, z 1992 r. Nr 85 poz. 428, Nr 100 poz. 499, z 1993 r. Nr 17 poz. 78 i z 1994 r. Nr 122 poz. 593/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

W załączniku do uchwały Nr XII/129/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 stycznia 1995 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne, zmienionej uchwałą Nr XXIX/271/95 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 września 1995 r. - wprowadza się następujące zmiany:

1/ w punkcie 3 w zdaniu zaczynającym się od słów: "Ze względu na wyposażenie techniczne mieszkania przyjmuje się zmniejszenie stawki bazowej za:"
dodaje się: "-mieszkanie bez kuchni lub aneksu kuchennego-10 %",

2/ dodaje się punkt 4 w brzmieniu:

"4. Ze względu na zły stan techniczny budynku lub urządzeń obniża się stawkę bazową czynszu regulowanego - do czasu usunięcia zagrożenia lub przekwaterowania za:
- mieszkanie w budynku, dla którego organ właściwy w sprawach nadzoru budowlanego wydał decyzję o występowaniu zagrożenia -30 %.",

3/ dodaje się punkt 5 w brzmieniu:

"5. Obniżenie stawki bazowej czynszu regulowanego z uwzględnieniem wszystkich czynników obniżających nie może być większe niż 80 %.".

§ 2.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do ogłoszenia w Gazecie Urzędowej jednolitego tekstu uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu ogłoszenia w Gazecie Urzędowej Miasta Krakowa i zostanie podana do wiadomości mieszkańców w prasie, radiu i telewizji.

Przewodniczący Rady
Stanisław HANDZLIK