

UCHWAŁA NR XLII/395/96  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia 21 lutego 1996 r.

w sprawie ulg i zwolnień od podatku od nieruchomości oraz ustalania pierwszej opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste i zarząd na terenach "obszarów strategicznych" wyznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /tekst jednolity: Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74/ oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 grudnia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. Nr 9 poz. 31/ oraz z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /jednolity tekst Dz. U. z 1991 r. Nr 30 poz. 127, zmiany: Dz. U. z 1991 r. Nr 103 poz. 446, Nr 107 poz. 464, z 1993 r. Nr 47 poz. 212, Nr 131 poz. 629, z 1994 r. Nr 27 poz. 96, Nr 31 poz. 118, Nr 84 poz. 348, Nr 85 poz. 388, Nr 89 poz. 415/, Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa jako "obszary strategiczne", na których rozpoczęte, po wejściu w życie uchwały, są inwestycje zgodne z polityką Gminy.

§ 2.

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 przysługuje w okresie od rozpoczęcia procesu inwestycyjnego (wejście na plac budowy) przez czas jego trwania, a także przez okres 2 lat po jego zakończeniu, przy czym łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 5 lat.

2. Zwolnienie nie przysługuje w przypadku przerwania budowy na okres dłuższy niż jeden rok.

§ 3.

Na terenach "obszarów strategicznych", w wypadku realizowania inwestycji zgodnej z polityką Gminy, ustala się wysokość pierwszej opłaty rocznej, za użytkowanie wieczyste i zarząd, w wysokości 15 % ceny.

§. 4.

Zgodność inwestycji z polityką Gminy potwierdza każdorazowo Zarząd Miasta Krakowa stosowną uchwałą.

§. 5.

Regulacje wymienione w § 1, 2 i 3, z zastrzeżeniem §. 4, dotyczą także terenów tworzących parków technologicznych, stosujących wysokie technologie.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1996 r.

Przewodniczący Rady  
Stanisław HANDZLIK