

UCHWAŁA NR CVII/1014/02

Rady Miasta Krakowa

z dnia 17 kwietnia 2002 r.

w sprawie dzierżawy targowiska „Giełda samochodowa” przy ul. Rzepakowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 20 lat terenu przy ul. Rzepakowej, obejmującego działkę nr 100/2 obręb 36 Nowa Huta o pow. 98.703 m², w celu uruchomienia targowiska “Giełda samochodowa”– Fundacji Promocji Gospodarczej Regionu Krakowskiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Mrozowej 20A.

§ 2.

1. Zobowiązuje się Zarząd Miasta Krakowa do podjęcia negocjacji z Fundacją wymienioną w §1, w celu zawarcia umowy.
2. Warunki finansowe powinny być dostosowane do przyjętych na innych targowiskach miejskich oraz uwzględniać konieczność zagospodarowania terenu giełdy od podstaw.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia działalności giełdy samochodowej uzależnia się od wykonania przez Fundację (z własnych środków) modernizacji układu drogowego, w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały. W związku z realizacją tej inwestycji, odstępuje się od pobierania czynszu dzierżawnego w okresie pierwszych 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Docelowe warunki w zakresie prawidłowego funkcjonowania układu drogowego zostaną szczegółowo określone w pozwoleniu na budowę.
3. Termin zakończenia przez Fundację podstawowej inwestycji, tj. „giełdy samochodowej” na podstawie uzyskanego pozwolenia na budowę, w tym docelowych rozwiązań komunikacyjnych (o których mowa w ust. 2) - nie może przekroczyć 2 lat od daty podpisania umowy dzierżawy, pod rygorem jej rozwiązania.

§ 4.

Koncepcję docelowego zagospodarowania pozostałej części dzierżawionego terenu, obejmującą strefę planowanych terenów wystawienniczych dla producentów wszelkich pojazdów, z maszynami rolniczymi włącznie oraz strefę handlu i usług motoryzacyjnych – Fundacja przedstawi w terminie 2 lat od zawarcia umowy.

§ 5.

W stosunku do targowiska "Giełda samochodowa" przy ul. Rzepakowej odstępuje się od zasad wydzierżawiania placów targowych określonych uchwałą Nr XXVI/176/91 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 1991 r. (zmiana: uchwała Nr LXIV/447/92 RMK z 30.X.1992 r., uchwała Nr LXIII/527/00 RMK z 25.X.2000 r.).

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Wiceprzewodniczący Rady

Leopold ZGODA

**Zestawienie elementów układu drogowego – do realizacji przed uruchomieniem
“giełdy samochodowej” przy ul. Rzepakowej:**

1. Skrzyżowanie ul. Igołomska – Rzepakowa:

- zrealizowanie normatywnego pasa wyłączenia dla prawoskrętnych relacji z kierunku m. Krakowa,
- wydzielenie na ul. Igołomskiej pasa ruchu dla pojazdów skręcających w lewo w ulicę Rzepakową od strony Cła.

Realizacja pow. zgodna z rysunkiem schematycznym.

2. Ul. Rzepakowa:

- budowa normatywnego pasa wyłączenia przy ul. Rzepakowej wzdłuż działki nr 100/2 (spełniającej rolę drogi serwisowej) do głównego 1 wjazdu na teren giełdy,
- utwardzenie pobocza dla ruchu pieszego (między przystankami komunikacji zbiorowej na ul. Igołomskiej i Rzepakowej),

3. Ul. Szymańskiego:

- dojazd od strony ul. Szymańskiego jako wyjazd awaryjny o szerokości min. 3,5 m (co najmniej o nawierzchni utwardzonej).