

UCHWAŁA NR LXX/701/97

Rady Miasta Krakowa

z dnia 29 stycznia 1997 r.

w sprawie zasad i trybu przyznawania dotacji na pokrycie kosztów centralnego ogrzewania.

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 1 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /tekst jednolity: Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Gmina przyznaje dotacje na pokrycie kosztów centralnego ogrzewania na wnioski właścicieli lub zarządców domów, które spełniają łącznie następujące warunki:

- 1/ są własnością wyłącznie osób fizycznych,
- 2/ posiadają lokale mieszkalne zajmowane przez osoby fizyczne na podstawie tytułu prawnego w rozumieniu art. 56 ust. 1 ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz. U. z 1994 r. Nr 105 poz. 509/,
- 3/ posiadają kotłownie lokalne.

§ 2.

Podstawę przyznania dotacji stanowią wydatki poniesione z tytułu centralnego ogrzewania, określone w rozliczeniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, przypadające na powierzchnie lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 pkt 2.

§ 3.

Osoba ubiegająca się o przyznanie dotacji powinna przedłożyć:

- 1/ wniosek,
- 2/ rozliczenie, o którym mowa w § 2 wraz z odpisami dokumentów potwierdzających wysokość poniesionych wydatków,
- 3/ odpis z księgi wieczystej nieruchomości,
- 4/ pełnomocnictwo do sprawowania zarządu nieruchomością, jeśli zarząd nie jest sprawowany przez właściciela,
- 5/ potwierdzenie właściwego organu, że osoby fizyczne zajmujące lokale mieszkalne na podstawie tytułu prawnego w rozumieniu art. 56 ust. 1 ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych, posiadają aktualne tytuły prawne do zajmowanych lokali mieszkalnych w danym budynku.

§ 4.

1. Gmina może wypłacać zaliczki na poczet dotacji w wysokości 50% przewidywanych kosztów.
2. Nie rozliczenie się z otrzymanej zaliczki po zakończeniu sezonu grzewczego do 30 czerwca danego roku spowoduje, iż gmina wystąpi na drogę cywilno-prawną.

§ 5.

1. Właściciel lub zarządca domu winien złożyć rozliczenie kosztów poniesionych z tytułu centralnego ogrzewania po zakończeniu sezonu grzewczego w terminie do 30 czerwca danego roku.
2. Nie rozliczenie się w w/w terminie powoduje nieotrzymanie dotacji za dany sezon grzewczy.

§ 6.

Kwota dotacji będzie zależna od wysokości rachunku ponad normatywy dopuszczalnych cen urzędowych wg tabeli.

TABELA

Wysokość przysługującego dofinansowania	Stopień przekroczenia normatyw Ministra Finansów za m <sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni
100 %	0 - 10 %
95 %	10 - 20 %
90 %	20 - 30 %
85 %	30 - 40 %
80 %	40 - 50 %
75 %	ponad 50 %

§ 7.

Każdy właściciel budynku, który podejmie inwestycję energooszczędną, otrzyma refundację kosztów wykonania audytu energetycznego pod warunkiem, że audyt zostanie wykonany według standardów obowiązujących dla gminnych obiektów użyteczności publicznej. Pojęcie inwestycji energooszczędnej określa właściwa ustawa w tym zakresie.

§ 8.

Na realizację zadania określonego tą uchwałą Rada Miasta Krakowa zabezpieczać będzie corocznie odpowiednie środki z budżetu gminy.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i będzie obowiązywać do dnia 30 czerwca 1998 roku.

Wiceprzewodniczący Rady

Aleksander BRAŚ

nazwisko i imię  
właściciela lub zarządcy \_\_\_\_\_

adres nieruchomości \_\_\_\_\_

### Rozliczenie

dotacji do kosztów centralnego ogrzewania za okres od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_

1. Powierzchnia domu ogółem /a+b/ \_\_\_\_\_
  - a/ lokali mieszkalnych \_\_\_\_\_
  - b/ lokali użytkowych \_\_\_\_\_
2. Bieżąca korekta powierzchni zajmowanej przez najemców na podstawie tytułu prawnego w roz. art. 56 ust. 1 ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (z poz. 1 a) \_\_\_\_\_
3. Koszty centralnego ogrzewania, z tego: \_\_\_\_\_
  - a/ zużycie opału \_\_\_\_\_
  - b/ wynagrodzenie palacza \_\_\_\_\_
  - c/ remonty urządzeń grzewczych (do kwoty 1000 zł) \_\_\_\_\_
  - d/ inne koszty związane z obsługą kotłowni (transport, złożenie opału, wywóz szlaki) \_\_\_\_\_
4. Przeciętny koszt ogrzania 1 m<sup>2</sup> powierzchni (poz. 3/poz. 1) \_\_\_\_\_
5. Koszt ogrzewania lokali zajmowanych na podstawie tytułu prawnego w rozumieniu art. 56 ust. 1 ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (poz. 4 x poz. 2) \_\_\_\_\_
6. Opłaty od najemców z tytułu c.o. \_\_\_\_\_
7. Wysokość dotacji (poz. 5 - poz. 6) \_\_\_\_\_