

UCHWAŁA NR LXXXV/802/97

Rady Miasta Krakowa

z dnia 18 czerwca 1997 r.

w sprawie obniżenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy w związku ze spadkiem dochodów najemców lokali spowodowanych prowadzeniem prac remontowych i inwestycyjnych w ciągach handlowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /tekst jednolity: Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Postuluje się opracowanie przez Zarząd Miasta Krakowa zasad czasowego obniżania stawek czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych wynajętych w drodze przetargu będących w zasobach Gminy w związku ze spadkiem dochodów najemców tych lokali spowodowanym prowadzeniem prac remontowych i inwestycyjnych, ograniczających klientom dostęp do tych lokali.

§ 2.

Zaleca się wprowadzenie zmiennej skali obniżek czynszu, tej samej dla wszystkich lokali, od 20% do 50%, proporcjonalnie do obniżonego poziomu aktywności handlowej w danym ciągu.

§ 3.

Obniżone stawki czynszu winny obowiązywać przez czas trwania prac remontowych i inwestycyjnych w ciągu handlowym.

§ 4.

Projekt uchwały Zarządu Miasta Krakowa wprowadzającej obniżone stawki czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy z przyczyn określonych w § 1 podlega zaopiniowaniu przez Komisję Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 1997 r.

Wiceprzewodniczący Rady

Aleksander BRAŚ