

UCHWAŁA NR CXIV/1026/98

Rady Miasta Krakowa

z dnia 22 kwietnia 1998 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa
w zakresie ustaleń dotyczących Obszarów Urządzeń Komunikacyjnych (KU).

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111 poz. 726 i Nr 133 poz. 885/ - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Dokonuje się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/229/88 Rady Narodowej Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 12 poz. 62, z 1990 r. Nr 27 poz. 214, z 1991 r. Nr 18 poz. 124, z 1992 r. Nr 14 poz. 94 i z 1993 r. Nr 9 poz. 40), zmienionego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 24 poz. 108), polegającej na tym, że w ustaleniach tego planu zawartych w uchwale Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994 r. zmieniającej uchwałę w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (Dz. Urz. Woj. Krak. Nr 24 poz. 108) w celu dopuszczenia możliwości lokalizacji usług komercyjnych (UC) w Obszarach Urządzeń Komunikacyjnych (KU) uzupełnia się dotychczasową treść § 34 (Rozdział II) tej uchwały w następujący sposób:

1/ w ustępie 2 dodaje się punkt 4 w brzmieniu:

„4/ usług komercyjnych (do 15 % danego obszaru KU) tylko w przypadku parkingów wielopoziomowych i placów miejskich w odniesieniu do istniejącego zainwestowania usługowego”;

2/ w ustępie 3 w punkcie 2 likwiduje się przecinek na końcu zdania, a dotychczasową treść uzupełnia się o sformułowanie w brzmieniu:

„oraz terenów KU: przy ul. Rajskiej, rogu ul. Starowiślnej i Podgórskiej, al. Pokoju (KU-305), u zbiegu ulic Fabrycznej i Mogilskiej, a także w obszarach KU położonych w obszarach strategicznych, dla których procent terenu pod usługi UC musi wynikać z analizy programowej dla tych terenów”.

2. Postanowienia ustępu 1 nie wywołują żadnych zmian w obowiązującym rysunku miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.

§ 2.

Ustala się, że stawka procentowa służąca naliczaniu opłaty jednorazowej, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz.496, z 1997 r. Nr 111 poz. 726 i Nr 133 poz. 885) wynosi 30%.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Krakowskiego.

Przewodniczący Rady

Stanisław HANDZLIK